

HABILITAÇÃO



Graça Jr.

Planejamento • Construções

À

ASSOCIAÇÃO NORTE PARANAENSE DE COMBATE AO CÂNCER

Referência: Concorrência n.º 005/2025

Obra: CONSTRUÇÃO DA CLÍNICA DE QUIMIOTERAPIA DA UNIDADE II DA ASSOCIAÇÃO NORTE PARANAENSE DE COMBATE AO CÂNCER – HONPAR

Avenida Garça Boiadeira, 2000, Jd. Paraná, Arapongas/PR. CEP 86702-842

RAZÃO SOCIAL DA LICITANTE: GRAÇA JUNIOR INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

CNPJ Nº: 81.704.546/0001-25

ENDEREÇO: RUA MARABU, 1229 – CENTRO – ARAPONGAS PR – CEP: 86.701-400

TELEFONE (43) 3252-7878 – e-mail: graca@gracajr.com.br e engenharia@gracajr.com.br

EPP

ENVELOPE 02 – HABILITAÇÃO CONCORRÊNCIA

03/06/2025

[Handwritten signatures and initials]



ENVELOPE 02 – HABILITAÇÃO CONCORRÊNCIA

ÍNDICE DOS DOCUMENTOS APRESENTADOS

1	DECLARAÇÃO AOS REQUISITOS	Pag. 03
2	HABILITAÇÃO JURÍDICA	Pag. 05
3	HABILITAÇÃO FISCAL E TRABALHISTA	Pag. 14
4	HABILITAÇÃO FINANCEIRA	Pag. 20
5	HABILITAÇÃO TÉCNICA	Pag. 31
6	DEMAIS DOCUMENTOS	Pag. 62

pág. 2



Graça Jr.
Planejamento · Construções

LICITANTE: GRAÇA JUNIOR INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

ENDEREÇO: RUA MARABU, 1229 – CENTRO – ARAPONGAS PR – CEP: 86.701-400

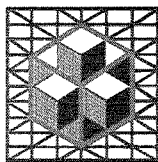
TELEFONE (FAX): (43) 3252-7878 – email: gracajr@gracajr.com.br e engenharia@gracajr.com.br

CONCORRÊNCIA N.º 005/2025

ENVELOPE 02

**DECLARAÇÃO DE ATENDIMENTO AOS
REQUISITOS E INTEGRALIDADE DE CUSTOS**

Handwritten signatures and stamps at the bottom right of the page. A circular stamp with the number '003' and 'pag. 0' is visible, along with several handwritten initials and signatures.



Graça Jr.
Planejamento - Construções

Planejamento

Projetos

Execução

CNPJ 81.704.546/0001-25 - Graça Júnior Indústria da Construção Civil Ltda.

DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATOS IMPEDITIVOS

À

Associação Norte Paranaense de Combate ao Câncer

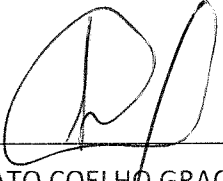
Referência: Concorrência nº. 005/2025

Objeto: CONSTRUÇÃO DA CLÍNICA DE QUIMIOTERAPIA DA UNIDADE II DA ASSOCIAÇÃO NORTE PARANAENSE DE COMBATE AO CÂNCER – HONPAR, com área de 8.853,11 m², situada na Avenida Garça Boiadeira, 2000, Jd. Paraná, Arapongas/PR. CEP 86702-842.

Eu, Fortunato Coelho Graça Junior, portador do CPF/MF: 501.328.229-20, RG: 3.116.626-8, SSP/PR, Engenheiro Civil CREA: PR-18.469/D - RNP: 1701603586, representante legal e responsável técnico DECLARO, sob as penalidades da lei, que a licitante Graça Junior Indústria da Construção Civil Ltda, inscrita no CNPJ n.º 81.704.546/0001-25, sediada na cidade de Arapongas-PR, sito à rua Marabú 1229, Centro CEP 86.701-400, Telefone (43) 3252-7878 interessada em participar da concorrência nº 005/2025, para fins do disposto no inciso I do art. 63 da Lei Federal 14.133/2021, que atendem aos requisitos de habilitação, e que:

- a) está em situação regular perante o Ministério do Trabalho no que se refere a observância do disposto no inciso XXXIII do artigo 7.º da Constituição Federal;
- b) não se enquadra em nenhuma das vedações de participação na licitação deste Edital;
- c) cumpre as normas relativas à saúde e segurança do trabalho; e
- d) atenderá, na data da contratação, ao disposto no artigo 5º-C e se compromete a não disponibilizar empregado que incorra na vedação prevista no artigo 5º-D, ambos da Lei Federal nº 6.019/1974, com redação dada pela Lei Federal nº 13.467/2017.

Arapongas-Pr, 15 de maio de 2025.


FORTUNATO COELHO GRAÇA JUNIOR
Representante Legal da Empresa

CPF/MF: 501.328.229-20

RG: 3.116.626-8, SSP/PR

Engenheiro Civil CREA: PR-18.469/D - RNP: 1701603586



Graça Jr.
Planejamento · Construções

LICITANTE: GRAÇA JUNIOR INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

ENDEREÇO: RUA MARABU, 1229 – CENTRO – ARAPONGAS PR – CEP: 86.701-400

TELEFONE (FAX): (43) 3252-7878 – email: gracajr@gracajr.com.br e engenharia@gracajr.com.br

CONCORRÊNCIA N.º 005/2025

ENVELOPE 02

HABILITAÇÃO JURÍDICA

Handwritten signatures and stamps at the bottom right of the page, including a circular stamp with the number 005 and a signature.



CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: GRACA JUNIOR INDUSTRIA DA CONSTRUCAO CIVIL LTDA			Protocolo: PRC2502177703		
NIRE : 41202262948					
Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada					
NIRE (Sede) 41202262948		CNPJ 81.704.546/0001-25		Data de Ato Constitutivo 15/12/1989	
Início de Atividade 08/12/1989					
Endereço Completo Rua MARABU, Nº 1229, SALA 01, CENTRO - Araçongas/PR - CEP 86701-400					
Objeto Social ELABORAÇÃO E EXECUÇÃO DE PROJETOS, GERENCIAMENTO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE OBRAS NA ÁREA DE ENGENHARIA CIVIL, ADMINISTRAÇÃO, FISCALIZAÇÃO, AVALIAÇÃO, CONSULTORIA E INCORPORAÇÃO DE IMOVEIS					
Capital Social R\$ 6.795.280,00 (seis milhões setecentos e noventa e cinco mil duzentos e oitenta reais)			Porte EPP (Empresa de Pequeno Porte)		Prazo de Duração Indeterminado
Capital Integralizado R\$ 6.795.280,00 (seis milhões setecentos e noventa e cinco mil duzentos e oitenta reais)					
Dados do Sócio					
Nome VANIA APARECIDA MARCOLINO ZACARINI GRACA	CPF/CNPJ 708.700.639-87	Participação no capital R\$ 84.140,00	Espécie de sócio Sócio	Administrador N	Término do mandato Indeterminado
Nome FORTUNATO COELHO GRACA JUNIOR	CPF/CNPJ 501.328.229-20	Participação no capital R\$ 6.711.140,00	Espécie de sócio Sócio	Administrador S	Término do mandato Indeterminado
Dados do Administrador					
Nome FORTUNATO COELHO GRACA JUNIOR	CPF 501.328.229-20	Término do mandato Indeterminado			
Último Arquivamento					Situação ATIVA
Data 04/09/2020	Número 20205021131	Ato/eventos 002 / 051 - CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO/ESTATUTO			Status SEM STATUS

Esta certidão foi emitida automaticamente em 22/05/2025, às 16:06:10 (horário de Brasília).

Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.pr.gov.br>, com o código 5JTUAZES.

Em caso de divergência de dados, solicitar a correção através do "Fale Conosco" (<https://www.juntacomercial.pr.gov.br/webservices/jucepar/faleconosco>) no prazo de 30 dias da emissão deste documento.

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
Secretário-Geral

Handwritten signatures and stamps at the bottom right of the page, including a circular stamp with the number 006 and a date stamp 1 de 1.

DÉCIMA QUARTA ALTERAÇÃO DE CONTRATO SOCIAL
GRAÇA JÚNIOR - INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA.

CNPJ n°. 81.704.546/0001-25

NIRE 41202262948

FL 01

Pelo presente instrumento particular de Alteração de Contrato Social e na melhor forma de direito os sócios a seguir identificados:

FORTUNATO COELHO GRAÇA JÚNIOR, brasileiro, nascido em 25/07/1963, engenheiro civil, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, documento de identidade RG. n° 3.116.626-8, SESP-PR, CPF n° 501.328.229-20, residente e domiciliado na Rua pavão n. 12, Edifício Venezia, Apartamento 1.201, Centro, Arapongas – PR, CEP 86700-245;

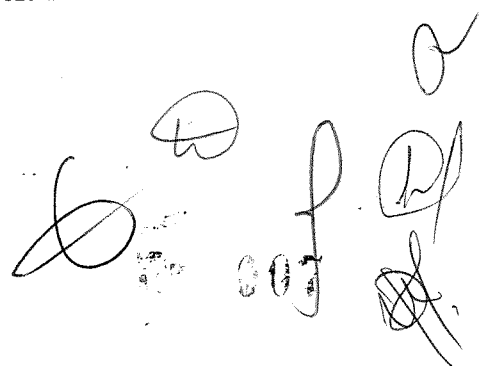
VANIA APARECIDA MARCOLINO ZACARINI GRAÇA, brasileira, nascida em 28/11/1964, empresária, casada sob o regime de comunhão parcial de bens, documento de identidade RG. n° 3.119.632-9, SESP-PR, CPF n° 708.700.639-87, residente e domiciliado na Rua pavão n. 12, Edifício Venezia, Apartamento 1.201, Centro, Arapongas – PR, CEP 86700-245;

sócios componentes da sociedade empresária limitada que gira sob o nome empresarial de **GRAÇA JÚNIOR - INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA.**, inscrita no CNPJ 81.704.546/0001-25, com sede na Rua Marabu, 1.229, Sala 01, Centro, Arapongas - PR, CEP 86701-400, com contrato social devidamente arquivado na Junta Comercial do Paraná sob n°. 41202262948 em 15 de dezembro de 1989, resolvem por este instrumento particular de alteração de contrato social, modificar seu contrato de acordo com as cláusulas seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA: CAPITAL: O capital social no valor de R\$ 3.500.000,00 (três milhões e quinhentos mil reais) divididos em 3.500.000 (três milhões e quinhentas mil) quotas de R\$ 1,00 (um real) cada uma, fica elevado para R\$ 6.795.280,00 (seis milhões setecentos e noventa e cinco mil, duzentos e oitenta reais), integralizados da seguinte forma:

- a) R\$ 49.140,00 (quarenta e nove mil cento e quarenta reais) mediante aproveitamento da reserva para aumento de capital, pela sócia **VANIA APARECIDA MARCOLINO ZACARINI GRAÇA**;
- b) R\$ 1.496.140,00 (um milhão, quatrocentos e noventa e seis mil, cento e quarenta reais) mediante aproveitamento da reserva para aumento de capital, pelo sócio **FORTUNATO COELHO GRAÇA JÚNIOR**;
- c) R\$ 1.750.000,00 (um milhão, setecentos e cinquenta mil reais) integralizados nete ato pelo lote de terras sob n°. 2/E (Dois E), com a área de 91.865,85 metros quadrados, ou sejam, 3,796 alqueires paulistas, da Gleba, Bandeirantes, situado neste Município e Comarca, com todas as benfeitorias existentes, Matricula 4784 do Registro de Imóveis do 1º Ofício de Arapongas – PR, pelo sócio **FORTUNATO COELHO GRAÇA JÚNIOR**.

Para efeitos de outorga uxória, a cônjuge do sócio que integraliza o bem descrito faz sua anuência expressa, mediante sua assinatura, adiante efetivada:



DÉCIMA QUARTA ALTERAÇÃO DE CONTRATO SOCIAL
GRAÇA JÚNIOR - INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA.

CNPJ n°. 81.704.546/0001-25

NIRE 41202262948

FL 02

VANIA APARECIDA MARCOLINO ZACARINI GRAÇA
RG. n° 3.119.632-9, SESP-PR, CPF n° 708.700.639-87

CLÁUSULA SEGUNDA: Tendo em vista o aumento ocorrido, o capital social, no valor de R\$ 6.795.280,00 (seis milhões setecentos e noventa e cinco mil, duzentos e oitenta reais), divididos em 6.795.280 (seis milhões setecentos e noventa e cinco mil, duzentos e oitenta) quotas no valor unitário de R\$ 1,00 (um real) cada quota, totalmente integralizadas, fica assim distribuído entre os sócios:

SÓCIOS	QUOTAS	CAPITAL R\$
FORTUNATO COELHO GRAÇA JÚNIOR	6.711.140	6.711.140,00
VANIA AP ^a . M. ZACARINI GRAÇA	84.140	84.140,00
TOTAL	6.795.280	6.795.280,00

CLÁUSULA TERCEIRA: DA CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO: À vista da modificação ora ajustada, consolida-se o ato constitutivo, com a seguinte redação:

CONSOLIDAÇÃO CONTRATO SOCIAL
GRAÇA JÚNIOR - INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA.

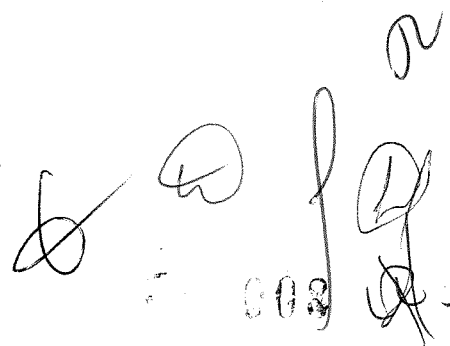
CNPJ n°. 81.704.546/0001-25

NIRE 41202262948

Pelo presente instrumento particular de Consolidação de Contrato Social e na melhor forma de direito os sócios a seguir identificados:

FORTUNATO COELHO GRAÇA JÚNIOR, brasileiro, nascido em 25/07/1963, engenheiro civil, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, documento de identidade RG. n° 3.116.626-8, SESP-PR, CPF n° 501.328.229-20, residente e domiciliado na Rua pavão n. 12, Edifício Venezia, Apartamento 1.201, Centro, Arapongas – PR, CEP 86700-245;

VANIA APARECIDA MARCOLINO ZACARINI GRAÇA, brasileira, nascida em 28/11/1964, empresária, casada sob o regime de comunhão parcial de bens, documento de identidade RG. n° 3.119.632-9, SESP-PR, CPF n° 708.700.639-87, residente e domiciliado na Rua pavão n. 12, Edifício Venezia, Apartamento 1.201, Centro, Arapongas – PR, CEP 86700-245;



DÉCIMA QUARTA ALTERAÇÃO DE CONTRATO SOCIAL
GRAÇA JÚNIOR - INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA.

CNPJ nº . 81.704.546/0001-25

NIRE 41202262948

FL 03

sócios componentes da sociedade empresária limitada que gira sob o nome empresarial de **GRAÇA JÚNIOR - INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA.**, inscrita no CNPJ 81.704.546/0001-25, com sede na Rua Marabu, 1.229, Sala 01, Centro, Arapongas - PR, CEP 86701-400, com contrato social devidamente arquivado na Junta Comercial do Paraná sob nº. 41202262948 em 15 de dezembro de 1989, resolvem por este instrumento particular de consolidação de contrato social, consolidar seu contrato de acordo com as cláusulas seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA: NOME EMPRESARIAL: GRAÇA JÚNIOR - INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA. SEDE E FORO: Rua Marabu, 1.229, Sala 01, Centro, Arapongas - PR, CEP 86701-400. PRAZO DE DURAÇÃO: Indeterminado. INÍCIO DE ATIVIDADES: 08 de dezembro de 1989. OBJETO SOCIAL: Elaboração e execução de projetos, gerenciamento e serviços de manutenção de obras na área de engenharia civil, administração, fiscalização, avaliação, consultoria e incorporação de imóveis. CNAE 41.10-7-00, 71.12-0-00, 43.99-1-01

CLÁUSULA SEGUNDA: FILIAIS E OUTRAS DEPENDÊNCIAS: A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, no país ou no exterior, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

CLÁUSULA TERCEIRA: CAPITAL SOCIAL: R\$ 6.795.280,00 (seis milhões setecentos e noventa e cinco mil, duzentos e oitenta reais), divididos em 6.795.280 (seis milhões setecentos e noventa e cinco mil, duzentos e oitenta) quotas no valor unitário de R\$ 1,00 (um real) cada quota, totalmente integralizadas, assim distribuído entre os sócios:

SÓCIOS	QUOTAS	CAPITAL R\$
FORTUNATO COELHO GRAÇA JÚNIOR	6.711.140	6.711.140,00
VANIA AP ^a . M. ZACARINI GRAÇA	84.140	84.140,00
TOTAL	6.795.280	6.795.280,00

CLÁUSULA QUARTA: RESPONSABILIDADE DOS SÓCIOS: A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social, conforme dispõe o art. 1.052 da Lei 10.406/2002.

CLÁUSULA QUINTA: CESSÃO E TRANSFERÊNCIA DE QUOTAS: As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento dos outros sócios, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço, o direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

Parágrafo único: O sócio que pretenda ceder ou transferir todas ou parte de suas quotas deverá notificar por escrito aos outros sócios, discriminando a quantidade de quotas postas à venda, o preço, forma e prazo de pagamento, para que estes exerçam ou renunciem ao direito de

Handwritten signatures and stamps at the bottom right of the page, including a circular stamp with the number 009.

DÉCIMA QUARTA ALTERAÇÃO DE CONTRATO SOCIAL
GRAÇA JÚNIOR - INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA.
CNPJ nº. 81.704.546/0001-25
NIRE 41202262948 **FL 04**

preferência, o que deverão fazer dentro de 30 (trinta) dias, contados do recebimento da notificação ou em prazo maior a critério do sócio alienante. Se todos os sócios manifestarem seu direito de preferência, a cessão das quotas se fará na proporção das quotas que então possuírem. Decorrido esse prazo sem que seja exercido o direito de preferência, as quotas poderão ser livremente transferidas.

CLÁUSULA SEXTA: ADMINISTRAÇÃO DA SOCIEDADE E USO DO NOME EMPRESARIAL: A administração da sociedade cabe a *FORTUNATO COELHO GRAÇA JÚNIOR*, com poderes e atribuições de gerir e administrar os negócios da sociedade, representá-la ativa e passivamente, judicial e extrajudicialmente, perante órgãos públicos, instituições financeiras, entidades privadas e terceiros em geral, bem como praticar todos os demais atos necessários à consecução dos objetivos ou à defesa dos interesses e direitos da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

CLÁUSULA SÉTIMA: RETIRADA PRÓ-LABORE: O sócio administrador declara que não há interesse em efetuar retiradas pró-labore para remunerar seu trabalho, optando pela antecipação /distribuição de lucros, facultando aos sócios em comum acordo estipular a qualquer tempo um valor de retirada mensal, a título de "pró-labore", observadas as disposições regulamentares pertinentes. -

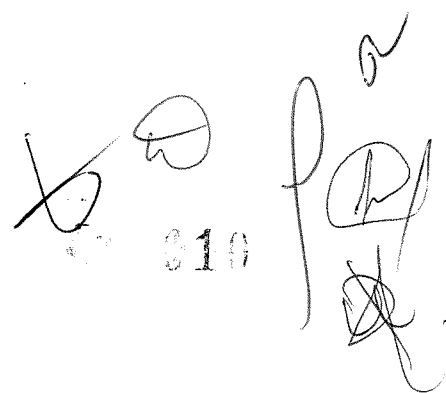
CLÁUSULA OITAVA: EXERCÍCIO SOCIAL, DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS E PARTICIPAÇÃO DOS SÓCIOS NOS RESULTADOS: Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados.

Parágrafo único: A sociedade poderá levantar balanços ou balancetes patrimoniais em períodos inferiores a um ano, e o lucro apurado nessas demonstrações intermediárias, poderá ser distribuído mensalmente aos sócios, a título de Antecipação de Lucros, proporcionalmente às quotas de capital de cada um. Neste caso será observada a reposição dos lucros quando a distribuição afetar o capital social, conforme estabelece o art. 1.059 da Lei nº 10.406/2002.

CLÁUSULA NONA: JULGAMENTO DAS CONTAS: Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administradores quando for o caso.

Parágrafo único - Até 30 (trinta) dias antes da data marcada para a reunião, o balanço patrimonial e o de resultado econômico devem ser postos, por escrito, e com a prova do respectivo recebimento, à disposição dos sócios que não exerçam a administração.

CLÁUSULA DÉCIMA: FALECIMENTO OU INTERDIÇÃO DE SÓCIO: Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e


310

DÉCIMA QUARTA ALTERAÇÃO DE CONTRATO SOCIAL
GRAÇA JÚNIOR - INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA.

CNPJ n°. 81.704.546/0001-25

NIRE 41202262948

FL 05

o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou dos sócios remanescentes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo único - O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO: O administrador declara, sob as penas da Lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por Lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO EPP: Declara, sob as penas de Lei, que se enquadra nas condições de EMPRESA DE PEQUENO PORTE, nos termos da Lei Complementar n. 123, de 14/12/2006.

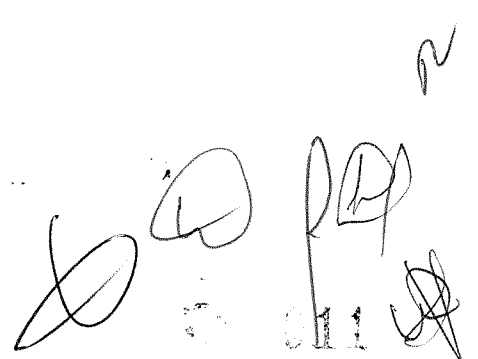
CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA: Fica eleito o foro da comarca de Arapongas para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato, com expressa renúncia a qualquer outro, por mais especial ou privilegiado que seja ou venha ser.

E por estarem em perfeito acordo, em tudo que neste instrumento particular foi lavrado, obrigam-se a cumprir o presente, e assinam o presente instrumento em uma única via que será destinada ao registro e arquivamento na Junta Comercial do Estado do Paraná.

Arapongas PR, 01 de setembro de 2020.

FORTUNATO COELHO GRAÇA JÚNIOR

VANIA APARECIDA MARCOLINO ZACARINI GRAÇA



**ASSINATURA ELETRÔNICA**

Certificamos que o ato da empresa GRACA JUNIOR INDUSTRIA DA CONSTRUCAO CIVIL LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF	Nome
50132822920	FORTUNATO COELHO GRACA JUNIOR
70870063987	VANIA APARECIDA MARCOLINO ZACARINI GRACA

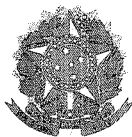


CERTIFICO O REGISTRO EM 04/09/2020 23:52 SOB N° 20205021131.
PROTOCOLO: 205021131 DE 02/09/2020 07:56.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12004140575. NIRE: 41202262948.
GRACA JUNIOR INDUSTRIA DA CONSTRUCAO CIVIL LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
CURITIBA, 04/09/2020
www.empresafacil.pr.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

012



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Certificado de Registro Cadastral - CRC

(Emissão conforme art. 17 da Instrução Normativa nº 03, de 26 abril de 2018)

CNPJ: 81.704.546/0001-25

Razão Social: GRACA JUNIOR INDUSTRIA DA CONSTRUCAO CIVIL LTDA

Atividade Econômica Principal:

4110-7/00 - INCORPORAÇÃO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Endereço:

RUA MARABU, 1229 - SALA 01 - CENTRO - 86.701-400 - Arapongas / Paraná

Observações:

A veracidade das informações poderá ser verificada no endereço <https://comprasnet.gov.br>.
Este certificado não substitui os documentos exigidos em lei.

Emitido em: 24/04/2025 08:22

1 de 1



Graça Jr.
Planejamento • Construções

LICITANTE: GRAÇA JUNIOR INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

ENDEREÇO: RUA MARABU, 1229 – CENTRO – ARAPONGAS PR – CEP: 86.701-400

TELEFONE (FAX): (43) 3252-7878 – email: gracajr@gracajr.com.br e engenharia@gracajr.com.br

CONCORRÊNCIA N.º 005/2025

ENVELOPE 02

REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 81.704.546/0001-25 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 15/12/1989
NOME EMPRESARIAL GRACA JUNIOR INDUSTRIA DA CONSTRUCAO CIVIL LTDA		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) GRACA JUNIOR PLANEJAMENTO CONSTRUCOES		PORTE EPP
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 71.12-0-00 - Serviços de engenharia		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 41.10-7-00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários 43.99-1-01 - Administração de obras		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO R MARABU	NÚMERO 1229	COMPLEMENTO SALA 01
CEP 86.701-400	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO ARAPONGAS
UF PR		
ENDEREÇO ELETRÔNICO FINANCEIRO@GRACAJR.COM.BR		TELEFONE (43) 3252-7878
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 18/10/2003	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 24/04/2025 às 10:30:25 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

Voltar

Imprimir



Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 81.704.546/0001-25
Razão Social: GRACA JUNIOR IND DA CONST CIVIL LTDA EPP
Endereço: RUA JACUTINGA 395 / CENTRO / ARAPONGAS / PR / 86701-280

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 19/05/2025 a 17/06/2025

Certificação Número: 2025051911410540316178

Informação obtida em 03/06/2025 09:44:26

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa: www.caixa.gov.br

[Voltar](#)[Imprimir](#)**Certificado de Regularidade
do FGTS - CRF**

Inscrição: 81.704.546/0001-25
Razão Social: GRACA JUNIOR IND DA CONST CIVIL LTDA EPP
Endereço: RUA JACUTINGA 395 / CENTRO / ARAPONGAS / PR / 86701-280

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

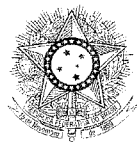
O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 11/04/2025 a 10/05/2025

Certificação Número: 2025041110390540316106

Informação obtida em 24/04/2025 08:30:56

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: GRACA JUNIOR INDUSTRIA DA CONSTRUCAO CIVIL LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 81.704.546/0001-25

Certidão nº: 22636955/2025

Expedição: 24/04/2025, às 08:27:01

Validade: 21/10/2025 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **GRACA JUNIOR INDUSTRIA DA CONSTRUCAO CIVIL LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **81.704.546/0001-25**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

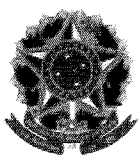
A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

[Assinaturas manuscritas]



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: GRACA JUNIOR INDUSTRIA DA CONSTRUCAO CIVIL LTDA
CNPJ: 81.704.546/0001-25

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 17:04:48 do dia 14/05/2025 <hora e data de Brasília>.
Válida até 10/11/2025.
Código de controle da certidão: **CCDF.6A80.D400.12CF**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

318



Prefeitura Municipal de Arapongas

Secretaria Municipal de Finanças

Departamento de Tributação e Fiscalização

CERTIDÃO NEGATIVA Nº 18323/2025

Cód. Contribuinte.....: 773360
Nome/Razão Social.: GRACA JUNIOR INDUSTRIA DA CONSTRUCAO CIVIL LTDA - EPP
CNPJ/CPF.....: 81.704.546/0001-25
Endereço.....: RUA MARABU, 1229
Complemento.....: SALA 01
Bairro.....: CENTRO
CEP / Cidade.....: 86.700-160 / Arapongas
Requerimento nº.....:
Finalidade.....: Licitação Contribuinte
Validade.....: 90 dias após data de emissão.

CERTIFICO, que revendo os lançamentos existentes para este contribuinte, não existem débitos municipais referentes aos cadastros mobiliário e imobiliário.

Fica reservado ao Município o direito de inscrever e cobrar as dívidas que venham ser apuradas em buscas posteriores, assim como de efetuar ou rever lançamentos sobre fatos gerados e já ocorridos.

Arapongas - PR, 15 de maio de 2025

	PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAPONGAS Secretaria Municipal de Finanças Departamento de Tributo e Fiscalização Certidão nº 18323 / 2025 Emitida Eletronicamente via internet em: 15/05/2025 Para verificar a Autenticidade desta Certidão acesse: www.arapongas.pr.gov.br na opção "Cidadão"
---	--

[Handwritten signatures and initials]



Graça Jr.
Planejamento · Construções

LICITANTE: GRAÇA JUNIOR INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

ENDEREÇO: RUA MARABU, 1229 – CENTRO – ARAPONGAS PR – CEP: 86.701-400

TELEFONE (FAX): (43) 3252-7878 – email: gracajr@gracajr.com.br e engenharia@gracajr.com.br

CONCORRÊNCIA N.º 005/2025

ENVELOPE 02

QUALIFICAÇÃO ECONÔMICA-FINANCEIRA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Juízo de Direito da Comarca de Arapongas - Paraná

CERTIDÃO



Peterson Adriano Migliorini, Contador, Partidor, Distribuidor, Depositário Público e Avaliador Judicial da Comarca de Arapongas, Estado do Paraná, em pleno exercício, na forma da lei, etc...

CERTIFICA atendendo pedido verbal de pessoa interessada que, revendo em seu Cartório, os livros de registros de distribuições dos feitos que tem o seu curso perante o MM. Juízo de Direito desta Comarca de Arapongas, Estado do Paraná, neles (livros), verificou **NÃO CONSTAR, EXCLUSIVAMENTE**, tenha sido registrada qualquer distribuição de *Pedido de Falência, Concordata Preventiva ou Recuperação de Empresa* (judicial/extrajudicial) contra a pessoa jurídica **GRAÇA JÚNIOR INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA. EPP**, inscrita no CNPJ sob n.º 81.704.546/0001-25. **BUSCA REFERENTE AOS ÚLTIMOS VINTE ANOS.*******

***** **PARA FINS CIVIS** *****

*Com a ressalva de quaisquer procedimentos, eventualmente, já registrados junto ao sistema do PROJUDI, contudo, ainda não formalmente registrados, até a presente data, junto a este setor de Distribuição.

OBS: Todas as Ações de Pedido de Falência, Concordata e Recuperação de Empresa que tramitavam neste Juízo, foram redistribuídos a partir de Janeiro/2025 para a 11ª Vara Cível e Empresarial Regional da Comarca de Londrina/PR., inclusive tornando-se a referida Vara com competência especializada regional para recepcionar as novas ações judiciais.

O referido é verdade e dou fé.
Arapongas, 21 de Maio de 2025.

Peterson Adriano Migliorini
Distribuidor Judicial

0319 - GRACA JUNIOR INDUSTRIA DA CONSTRUCAO CIVIL LTDA
CNPJ:81.704.546/0001-25 NIRE:41202262948 - 15/12/1989
Rua MARABU, 1129 Sala: 01 Bairro: CENTRO
ARAPONGAS - PR CEP: 86701-400

FL. 1
PG. 1

BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2023

ATIVO

CIRCULANTE	3.452.351,04
DISPONIVEL	2.276.869,34
CAIXA	2.276.869,34
CREDITOS	648.078,72
ADIANTEMENTOS	792,13
OUTROS CREDITOS	5.640,14
IMPOSTOS A RECUPERAR	641.646,45
ESTOQUES	527.402,98
ESTOQUES DE MATERIAIS	527.402,98
NAO CIRCULANTE	2.630.876,22
REALIZAVEL A LONGO PRAZO	21.258,27
DEPOSITOS JUDICIAIS	21.258,27
INVESTIMENTOS	9.925,24
PARTICIPACOES EM OUTRAS COMPANHIAS	9.925,24
IMOBILIZADO	2.598.292,71
IMOBILIZACOES TECNICAS TANGIVEIS	3.097.778,10
(-)DEPRECIACOES/AMORTIZACOES ACUMULADAS	499.485,39
INTANGIVEL	1.400,00
ATIVOS INTANGIVEIS	1.400,00
TOTAL DO ATIVO	6.083.227,26

FORTUNATO COELHO
GRACA
JUNIOR:50132822920
Assinado de forma digital por
FORTUNATO COELHO GRACA
JUNIOR:50132822920
Dados: 2025.05.23 13:46:17 -03'00'

FORTUNATO COELHO GRACA JUNIOR
SÓCIO ADMININSTRADOR
C.P.F. 501.328.229-20
R.G. 3116628-8 PR -

CONTADOR
ANDERSON CARLOS
MOLINA:00464311950
Assinado de forma digital por
ANDERSON CARLOS
MOLINA:00464311950
Dados: 2025.05.23 13:29:59 -03'00'

ANDERSON CARLOS MOLINA
Contador
C.R.C. PR-48462/O-1
C.P.F. 004.643.119-50

0319 - GRACA JUNIOR INDUSTRIA DA CONSTRUCAO CIVIL LTDA
CNPJ:81.704.546/0001-25 NIRE:41202262948 - 15/12/1989
Rua MARABU, 1129 Sala: 01 Bairro: CENTRO
ARAPONGAS - PR CEP: 86701-400

FL. 2
PG. 2

BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2023

PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO

CIRCULANTE	581.361,11
FORNECEDORES	208.742,19
FORNECEDORES NACIONAIS	208.742,19
OBRIGACOES SOCIAIS E FISCAIS	6.399,06
OBRIGACOES SOCIAIS	6.399,06
OUTRAS OBRIGACOES	1.174,80
OBRIGACOES COM PESSOAL	1.174,80
OUTRAS PROVISÕES	365.045,06
PROVISÕES A CURTO PRAZO	365.045,06
TOTAL DO PASSIVO	581.361,11
PATRIMONIO LIQUIDO	5.501.866,15
CAPITAL SOCIAL	6.795.280,00
CAPITAL SUBSCRITO	6.795.280,00
PREJUIZOS ACUMULADOS	1.293.413,85-
PREJUIZOS ACUMULADOS	1.293.413,85-
SALDO INICIAL	2.122.742,29-
LUCRO (PREJUIZO) LIQUIDO DO EXERCICIO	829.328,44
TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	6.083.227,26

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DO PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023, TOTALIZANDO TANTO NO ATIVO COMO NA SOMA DO PASSIVO COM O PATRIMÔNIO LÍQUIDO, A IMPORTÂNCIA SUPRA DE R\$ 6.083.227,26 (SEIS MILHOES E OITENTA E TRES MIL E DUZENTOS E VINTE E SETE REAIS E VINTE E SEIS CENTAVOS).

FORTUNATO COELHO
GRACA
JUNIOR:50132822920

Assinado de forma digital por
FORTUNATO COELHO GRACA
JUNIOR:50132822920
Dados: 2025.05.23 13:46:44 -03'00'

FORTUNATO COELHO GRACA JUNIOR
SÓCIO ADMININSTRADOR
C.P.F. 501.328.229-20
R.G. 3116628-8 PR -

CONTADOR

ANDERSON CARLOS
MOLINA:00464311950

Assinado de forma digital por
ANDERSON CARLOS
MOLINA:00464311950
Dados: 2025.05.23 13:30:16 -03'00'

ANDERSON CARLOS MOLINA
Contador
C.R.C. PR-48462/O-1
C.P.F. 004.643.119-50

0319 - GRACA JUNIOR INDUSTRIA DA CONSTRUCAO CIVIL LTDA
CNPJ:81.704.546/0001-25 NIRE:41202262948 - 15/12/1989
Rua MARABU, 1129 Sala: 01 Bairro: CENTRO
ARAPONGAS - PR CEP: 86701-400

FL. 3
PG. 1

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO - 01/2023 A 12/2023

	Capital Realizado	Prejuízos Acumulados	Patrimonio Liquido	
SALDOS EM 31/12/2022	6.795.280,00	2.122.742,29-	4.672.537,71	
LUCRO LIQUIDO DO EXERCICIO		829.328,44	829.328,44	
SALDOS EM 31/12/2023	6.795.280,00	1.293.413,85-	5.501.866,15	

FORTUNATO COELHO
GRACA
JUNIOR:50132822920
Assinado de forma digital por
FORTUNATO COELHO GRACA
JUNIOR:50132822920
Dados: 2025.05.23 13:47:08 -03'00'

FORTUNATO COELHO GRACA JUNIOR
SÓCIO ADMININSTRADOR
C.P.F. 501.328.229-20
R.G. 3116628-8 PR -

CONTADOR

ANDERSON CARLOS
MOLINA:00464311950

Assinado de forma digital por
ANDERSON CARLOS
MOLINA:00464311950
Dados: 2025.05.23 13:30:36 -03'00'

ANDERSON CARLOS MOLINA
Contador
C.R.C. PR-48462/O-1
C.P.F. 004.643.119-50

0319 - GRACA JUNIOR INDUSTRIA DA CONSTRUCAO CIVIL LTDA
CNPJ:81.704.546/0001-25 NIRE:41202262948 - 15/12/1989
Rua MARABU, 1129 Sala: 01 Bairro: CENTRO
ARAPONGAS - PR CEP: 86701-400

FL. 4

PG. 1

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO ENCERRADO EM 31/12/2023 - (01/01/2023 A 31/12/2023)

RECEITAS	12.643.801,87
RECEITAS DE OBRAS POR EMPREITADA	12.643.801,87
DEDUCOES E ABATIMENTOS DA RECEITA BRUTA	554.074,89-
IMPOSTOS E TAXAS INCIDENTES S/ VENDAS	554.074,89-
RECEITA LÍQUIDA	12.089.726,98
CUSTOS OPERACIONAIS	9.949.217,22-
CUSTOS DE OBRAS POR EMPREITADA	9.949.217,22-
LUCRO BRUTO	2.140.509,76
DESPESAS GERAIS E ADMINISTRATIVAS	1.311.181,32-
DESPESAS COM PESSOAL	415.279,94-
GASTOS GERAIS	679.085,76-
DEPRECIACOES E AMORTIZACOES	216.815,62-
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	829.328,44

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DA PRESENTE DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023.

FORTUNATO
COELHO GRACA
JUNIOR:50132822920
Assinado de forma digital por:
FORTUNATO COELHO GRACA
JUNIOR:50132822920
Dados: 2025.05.23 13:47:33 -03'00'

FORTUNATO COELHO GRACA JUNIOR
SÓCIO ADMININSTRADOR
C.P.F. 501.328.229-20
R.G. 3116628-8 PR -

CONTADOR
ANDERSON CARLOS
MOLINA:00464311950
Assinado de forma digital por
ANDERSON CARLOS
MOLINA:00464311950
Dados: 2025.05.23 13:29:39 -03'00'

ANDERSON CARLOS MOLINA
Contador
C.R.C. PR-48462/O-1
C.P.F. 004.643.119-50

0319 - GRACA JUNIOR INDUSTRIA DA CONSTRUCAO CIVIL LTDA
CNPJ:81.704.546/0001-25 NIRE:41202262948 - 15/12/1989
Rua MARABU, 1129 Sala: 01 Bairro: CENTRO
ARAPONGAS - PR CEP: 86701-400

FL. 1
PG. 1

BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2024

ATIVO

CIRCULANTE	3.688.695,69
DISPONIVEL	2.513.213,99
CAIXA	2.513.213,99
CREDITOS	648.078,72
ADIANTAMENTOS	792,13
OUTROS CREDITOS	5.640,14
IMPOSTOS A RECUPERAR	641.646,45
ESTOQUES	527.402,98
ESTOQUES DE MATERIAIS	527.402,98
NAO CIRCULANTE	2.431.783,58
REALIZAVEL A LONGO PRAZO	21.258,27
DEPOSITOS JUDICIAIS	21.258,27
INVESTIMENTOS	9.925,24
PARTICIPACOES EM OUTRAS COMPANHIAS	9.925,24
IMOBILIZADO	2.399.200,07
IMOBILIZACOES TECNICAS TANGIVEIS	3.097.778,10
(-)DEPRECIACOES/AMORTIZACOES ACUMULADAS	698.578,03-
INTANGIVEL	1.400,00
ATIVOS INTANGIVEIS	1.400,00
TOTAL DO ATIVO	6.120.479,27

FORTUNATO COELHO
GRACA
JUNIOR:50132822920

Assinado de forma digital por
FORTUNATO COELHO GRACA
JUNIOR:50132822920
Dados: 2025.05.23 13:49:08 -03'00'

FORTUNATO COELHO GRACA JUNIOR
SÓCIO ADMININSTRADOR
C.P.F. 501.328.229-20
R.G. 3116628-8 PR -

CONTADOR
ANDERSON CARLOS
MOLINA:00464311950

Assinado de forma digital por
ANDERSON CARLOS
MOLINA:00464311950
Dados: 2025.05.23 13:33:26 -03'00'

ANDERSON CARLOS MOLINA
Contador
C.R.C. PR-48462/O-1
C.P.F. 004.643.119-50

0319 - GRACA JUNIOR INDUSTRIA DA CONSTRUCAO CIVIL LTDA
CNPJ:81.704.546/0001-25 NIRE:41202262948 - 15/12/1989
Rua MARABU, 1129 Sala: 01 Bairro: CENTRO
ARAPONGAS - PR CEP: 86701-400

FL. 2
PG. 2

BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2024

PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO

CIRCULANTE	416.137,76
FORNECEDORES	16.373,88
FORNECEDORES NACIONAIS	16.373,88
OBRIGACOES SOCIAIS E FISCAIS	33.127,32
OBRIGACOES SOCIAIS	4.974,90
OBRIGACOES FISCAIS	28.152,42
OUTRAS OBRIGACOES	1.591,50
OBRIGACOES COM PESSOAL	1.591,50
OUTRAS PROVISÕES	365.045,06
PROVISÕES A CURTO PRAZO	365.045,06
TOTAL DO PASSIVO	416.137,76
PATRIMONIO LIQUIDO	5.704.341,51
CAPITAL SOCIAL	6.795.280,00
CAPITAL SUBSCRITO	6.795.280,00
PREJUÍZOS ACUMULADOS	1.090.938,49-
PREJUÍZOS ACUMULADOS	1.090.938,49-
SALDO INICIAL	1.293.413,85-
LUCRO (PREJUÍZO) LIQUIDO DO EXERCICIO	202.475,36
TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	6.120.479,27

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DO PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024, TOTALIZANDO TANTO NO ATIVO COMO NA SOMA DO PASSIVO COM O PATRIMÔNIO LÍQUIDO, A IMPORTÂNCIA SUPRA DE R\$ 6.120.479,27 (SEIS MILHOES E CENTO E VINTE MIL E QUATROCENTOS E SETENTA E NOVE REAIS E VINTE E SETE CENTAVOS).

FORTUNATO COELHO
GRACA
JUNIOR:50132822920

Assinado de forma digital por
FORTUNATO COELHO GRACA
JUNIOR:50132822920
Dados: 2025.05.23 13:49:34 -03'00'

FORTUNATO COELHO GRACA JUNIOR
SÓCIO ADMININSTRADOR
C.P.F. 501.328.229-20
R.G. 3116628-8 PR -

CONTADOR

ANDERSON CARLOS
MOLINA:00464311950

Assinado de forma digital por
ANDERSON CARLOS
MOLINA:00464311950
Dados: 2025.05.23 13:33:57 -03'00'

ANDERSON CARLOS MOLINA
Contador
C.R.C. PR-48462/O-1
C.P.F. 004.643.119-50

027

0319 - GRACA JUNIOR INDUSTRIA DA CONSTRUCAO CIVIL LTDA
CNPJ:81.704.546/0001-25 NIRE:41202262948 - 15/12/1989
Rua MARABU, 1129 Sala: 01 Bairro: CENTRO
ARAPONGAS - PR CEP: 86701-400

FL. 3
PG. 1

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO - 01/2024 A 12/2024

	Capital Realizado	Prejuízos Acumulados	Patrimonio Liquido	
SALDOS EM 31/12/2023	6.795.280,00	1.293.413,85-	5.501.866,15	
LUCRO LIQUIDO DO EXERCICIO		202.475,36	202.475,36	
SALDOS EM 31/12/2024	6.795.280,00	1.090.938,49-	5.704.341,51	

FORTUNATO
COELHO GRACA
JUNIOR:50132822920
Assinado de forma digital por
FORTUNATO COELHO GRACA
JUNIOR:50132822920
Dados: 2025.05.23 13:50:03 -03'00'

FORTUNATO COELHO GRACA JUNIOR
SÓCIO ADMININSTRADOR
C.P.F. 501.328.229-20
R.G. 3116628-8 PR -

CONTADOR
ANDERSON CARLOS
MOLINA:00464311950
Assinado de forma digital por
ANDERSON CARLOS
MOLINA:00464311950
Dados: 2025.05.23 13:34:28 -03'00'

ANDERSON CARLOS MOLINA
Contador
C.R.C. PR-48462/O-1
C.P.F. 004.643.119-50

0319 - GRACA JUNIOR INDUSTRIA DA CONSTRUCAO CIVIL LTDA
CNPJ:81.704.546/0001-25 NIRE:41202262948 - 15/12/1989
Rua MARABU, 1129 Sala: 01 Bairro: CENTRO
ARAPONGAS - PR CEP: 86701-400

FL. 4
PG. 1

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO ENCERRADO EM 31/12/2024 - (01/01/2024 A 31/12/2024)

RECEITAS	3.364.161,94
RECEITAS DE OBRAS POR EMPREITADA	3.364.161,94
DEDUÇÕES E ABATIMENTOS DA RECEITA BRUTA	139.772,29-
IMPOSTOS E TAXAS INCIDENTES S/VENDAS	139.772,29-
RECEITA LÍQUIDA	3.224.389,65
CUSTOS OPERACIONAIS	2.492.688,31-
CUSTOS DE OBRAS POR EMPREITADA	2.492.688,31-
LUCRO BRUTO	731.701,34
DESPESAS GERAIS E ADMINISTRATIVAS	529.225,98-
DESPESAS COM PESSOAL	54.988,73-
GASTOS GERAIS	275.144,61-
DEPRECIACOES E AMORTIZACOES	199.092,64-
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	202.475,36

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DA PRESENTE DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024.

FORTUNATO COELHO
GRACA
JUNIOR:50132822920

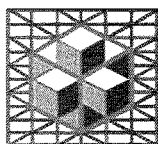
Assinado de forma digital por
FORTUNATO COELHO GRACA
JUNIOR:50132822920
Dados: 2025.05.23 13:50:31 -03'00'

FORTUNATO COELHO GRACA JUNIOR
SOCIO ADMININSTRADOR
C.P.F. 501.328.229-20
R.G. 3116628-8 PR -

CONTADOR
ANDERSON CARLOS
MOLINA:00464311950

Assinado de forma digital por
ANDERSON CARLOS
MOLINA:00464311950
Dados: 2025.05.23 13:35:24 -03'00'

ANDERSON CARLOS MOLINA
Contador
C.R.C. PR-48462/O-1
C.P.F. 004.643.119-50



Graça Jr.
Planejamento - Construções

Planejamento

Projetos

Execução

CNPJ 81.704.546/0001-25 - Graça Júnior Indústria da Construção Civil Ltda. - Inscrição Estadual: Isento

CONCORRÊNCIA Nº 05/2025

MEMORIAL DE CÁLCULO DAS DEMONSTRAÇÕES DE CAPACIDADE ECONÔMICO-FINANCEIRA

A - CÁLCULO DA LIQUIDEZ GERAL (LG), SENDO: $LG = (AC + ANCRLP) / (PC + PNC)$, ONDE:

ILG = ÍNDICE DE LIQUIDEZ GERAL

AC = ATIVO CIRCULANTE

R\$ 3.688.695,69

ANCRLP = ATIVO NÃO CIRCULANTE,

R\$ 21.258,27

Sub Grupo Realizável a Longo Prazo.

PC = PASSIVO CIRCULANTE

R\$ 416.137,76

PNC = PASSIVO NÃO CIRCULANTE

R\$ 0,00

$$ILG = \frac{3.688.695,69}{416.137,76} + \frac{21.258,27}{0,00}$$

$$ILG = \frac{3.709.953,96}{416.137,76}$$

$$ILG = \frac{8,92}{LG \text{ maior que } 1,0 (um)}$$

B - CÁLCULO DO ÍNDICE DE SOLVÊNCIA GERAL (SG), SENDO: $SG = (AT) / (PC + PNC)$, ONDE:

ISG = ÍNDICE DE SOLVÊNCIA GERAL

AT = ATIVO TOTAL

R\$ 6.120.479,27

PC = PASSIVO CIRCULANTE

R\$ 416.137,76

PNC = PASSIVO NÃO CIRCULANTE

R\$ 0,00

$$ISG = \frac{6.120.479,27}{416.137,76} + \frac{0,00}{0,00}$$

$$ISG = \frac{6.120.479,27}{416.137,76}$$

$$ISG = \frac{14,71}{SG \text{ maior que } 1,0 (um)}$$

C - CÁLCULO DO ÍNDICE DE LIQUIDEZ CORRENTE (LC), SENDO: $LC = (AC) / (PC)$, ONDE:

ILC = ÍNDICE DE LIQUIDEZ CORRENTE

AC = ATIVO CIRCULANTE

R\$ 3.688.695,69

PC = PASSIVO CIRCULANTE

R\$ 416.137,76

$$ILC = \frac{3.688.695,69}{416.137,76}$$

$$ILC = \frac{8,86}{LC \text{ maior que } 1,0 (um)}$$

D - CÁLCULO DA COMPROVAÇÃO DE CAPITAL SOCIAL E PATRIMÔNIO LÍQUIDO NÃO INFERIORES A 10%, SENDO:

CS = CAPITAL SOCIAL

R\$ 6.795.280,00

PL - PATRIMÔNIO LÍQUIDO

R\$ 5.704.341,51

VM = VALOR MÁXIMO ESTIMADO PARA CONTRATAÇÃO DO OBJETO DESTA LICITAÇÃO

R\$ 33.009.756,34

CSmin = PORCENTAGEM DO CAPITAL SOCIAL (CS) EM RELAÇÃO AO VALOR MÁXIMO DESTA LICITAÇÃO (VM)

PLmin - PORCENTAGEM DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO (PL) EM RELAÇÃO AO VALOR MÁXIMO DESTA LICITAÇÃO (VM)

$$CSmin = \frac{CS}{VM} = \frac{6.795.280,00}{33.009.756,34} = 20,59\%$$

Capital Social superior a 10% do valor máximo desta Licitação.

$$PLmin = \frac{PL}{VM} = \frac{5.704.341,51}{33.009.756,34} = 17,28\%$$

Patrimônio Líquido superior a 10% do valor máximo desta Licitação.

Arapongas, 23 de maio de 2025.

FORTUNATO COELHO GRAÇA JUNIOR

Representante Legal da Empresa

CPF/MF: 501.328.229-20

RG: 3.116.626-8, SSP/PR

Engenheiro Civil CREA: PR-18.469/D



Graça Jr.
Planejamento · Construções

LICITANTE: GRAÇA JUNIOR INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

ENDEREÇO: RUA MARABU, 1229 – CENTRO – ARAPONGAS PR – CEP: 86.701-400

TELEFONE (FAX): (43) 3252-7878 – email: gracajr@gracajr.com.br e engenharia@gracajr.com.br

CONCORRÊNCIA N.º 005/2025

ENVELOPE 02

CAPACIDADE TÉCNICA

Handwritten signatures and stamps at the bottom right corner, including a circular stamp with the number 31 and a date stamp 08/06.

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo encontra-se regularmente registrado(a) nos termos da Lei Federal nº 5.194/66 possibilitando-o(a) a exercer sua profissão no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) constantes de seu registro.

Certidão nº: 48681/2025

Validade: 23/10/2025

Nome civil:
FORTUNATO COELHO GRAÇA JUNIOR**CPF:**
501.328.229-20**Carteira - CREA-PR Nº:**
PR-18469/D**Documento de Identidade:**
3.116.626-8**Registro Nacional:**
1701603586**Órgão emissor:**
SSP/PR/PR**Registrado(a) desde:**
27/03/1987**Filiação:**
PAI: FORTUNATO COELHO GRAÇA
MÃE: MARIA APARECIDA FERREIRA GRAÇA**Naturalidade:**
SAO PAULO/SP

Encontra-se quite com o exercício 2025.

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

TÍTULOS**Título:** ENGENHEIRO CIVIL

UNIVERSIDADE ESTADUAL DE LONDRINA

Data da Colação de Grau: - Diplomação: 13/01/1986

Situação: Regular

Atribuições profissionais:

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º de 24/12/1966

Obs.: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º de 29/06/1973

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º de 11/12/1933

RESPONSABILIDADE TÉCNICA/QUADRO TÉCNICO:

GRAÇA JUNIOR INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

CNPJ: 81704546000125

Desde: 14/08/1990

Para fins de: Licitações

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) nos elementos contidos neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 119205/2025, ressaltando a impossibilidade de execução de quaisquer serviços ou obras sem a participação efetiva de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Emitida via Internet em 24/04/2025 14:04:50

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço Nº 03/2021.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que a empresa encontra-se regularmente registrada nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966, estando habilitada a exercer suas atividades no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Certidão nº: 48692/2025

Validade: 23/10/2025

Razão social:
GRAÇA JUNIOR INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

CNPJ:
81.704.546/0001-25

Num. Registro:
10177

Data do Registro:
14/08/1990

Capital Social:
R\$ 6.795.280,00

Endereço:
RUA MARABU, 1229, SALA 01, CENTRO

CEP:
86701-400

Cidade:
ARAPONGAS-PR

Nº da Alteração Contratual:
14

Data da última alteração:
04/09/2020

Objetivo Social:

Elaboração e execução de projetos, gerenciamento e serviços de manutenção de obras na área de engenharia civil, compra, venda permuta, locação, administração, fiscalização, avaliação, consultoria e incorporação de imóveis.

Encontra-se quite com o exercício 2025

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

Responsáveis técnicos pela Matriz - CNPJ: 81.704.546/0001-25

NOME CIVIL: FORTUNATO COELHO GRAÇA JUNIOR

Carteira: PR-18469/D - Data de expedição: 27/03/1987

Desde 14/08/1990

Situação: Ativo

TÍTULO: ENGENHEIRO CIVIL - Situação: Regular

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º

Obs.: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

TÍTULO: ENGENHEIRO CIVIL - Situação: Regular

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º

TÍTULO: ENGENHEIRO CIVIL - Situação: Regular

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º

Para fins de: Licitações

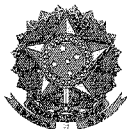
Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) nos elementos contidos neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 119232/2025, ressaltando a impossibilidade de execução de quaisquer serviços ou obras sem a participação efetiva de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Emitida via Internet em 24/04/2025 14:14:54

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço N.º 03/2021.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-PR

Certidão de Acervo
Técnico com
Atestado

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

4547/2020

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional FORTUNATO COELHO GRAÇA JUNIOR referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: FORTUNATO COELHO GRAÇA JUNIOR

RNP: 1701603586

Registro: PR-18469/D

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: **1701846910102** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 11/06/2001 Baixada em: 29/03/2012 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: GRACA JUNIOR IND DA CONSTR CIVIL LTDA

Contratante: SIRLEY EIKO TOKUSHIMA SATO E OUTROS CNPJ: 04.525.603/0001-68

Rua: R MARABU ESQ. COM JACUTINGA Nº: 1229

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: ARAPONGAS UF: PR CEP: 86701-400

Contrato: celebrado em 08/06/2001

Valor do contrato: R\$ 0,00 Tipo de contratante: Não informado

Dimensão: 11.074,98 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: R MARABU ESQ. COM JACUTINGA Nº: 1229

Complemento: QD: 31 LT: 16/17 Bairro: CENTRO

Cidade: ARAPONGAS

UF: PR

CEP: 86701-400

Coordenadas Geográficas:

Data de início: 08/06/2001 Conclusão efetiva: 24/01/2008

Finalidade: Outro

Proprietário:

CPF:

Atividade Técnica: Tipo de Contrato: **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**, Atividade Técnica: **PROJETO E EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO**, Área de Competência: **SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS NA MODALIDADE CIVIL**, Tipo de Obra/Serviço: **COMERCIAL ACIMA DE 100 M2**, Serviço Contratado: **EXECUÇÃO, OUTROS PROJETOS (PROJETOS ESPECÍFICOS), PROJETO DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIOS, PROJETO HIDRÁULICO**

Observações:

- PROJETO HIDRÁULICO
- PROJETO PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO
- FORNECIMENTO DE LAJE PRÉ-MOLDADA
- EXECUÇÃO DE OBRA

- TRATA-SE DE UM EDIFÍCIO EM ALVENARIA

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 1 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 4547/2020

13/07/2020 13:59

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

0800 041 0067

www.crea-pr.org.br

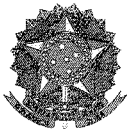


CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Paraná

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/ConsultasPublicas>, informando o número do protocolo: 181674/2020.

CAT nº 4547/2020 de 10/07/2020, página 1 de 3





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-PR

**Certidão de Acervo
Técnico com
Atestado**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

4547/2020

Atividade concluída

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 181874/2020.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br> / Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 181874/2020.

CAT nº 4547/2020 de 10/07/2020, página 2 de 3



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

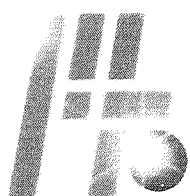
0800 041 0067

www.crea-pr.org.br



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Paraná

033



MILLENNIUM TOWER FLAT

ATESTADO DE EXECUÇÃO DE OBRA

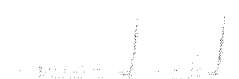
Sirley Eiko Tokushima Sato e outros, Presidente do Conselho de Representantes do **APART HOTEL MILLENNIUM TOWER FLAT**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n.º 04525603/0001-68, atesta para os devidos fins, que a Empresa **GRAÇA JUNIOR INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA**, tendo como responsável técnico o Engenheiro Civil Fortunato Coelho Graça Junior, portador da Carteira profissional CREA n.º PR-18.469/D executou a obra do edifício comercial em alvenaria, denominado **APART HOTEL MILLENNIUM TOWER FLAT**, situado à Rua Marabú n.º 1229, no lote de terras n.º 16/17, quadra n.º 31, Centro nesta cidade de Arapongas, Paraná, conforme descrito abaixo:

- Área do terreno: 1.050,00 m². Área construída total: 11.074,98 m² distribuída em 16 pavimentos.
- Volume de escavação do subsolo de 2.700m³ e terraplanagem em 1050m² de terreno.
- Cortina de contenção do subsolo com 125 estacas de diâmetro de 30cm e profundidade de 9m em, mais 334,28m² de parede de contenção, todos em concreto armado, perfazendo 130m lineares.
- Concreto armado em um volume de 3.124,00 m³; sendo Concreto Estrutural Fck 25 Mpa: 2.500,00 m³ e Concreto Estrutural de Fundações 20 Mpa: 624,00 m³ e consumo de aço: 195.130 Kg..
- Área de laje pré-moldada: 10.485.20 m².
- Coberturas em estrutura metálicas num total de 377m², com fixação de vidro, alumínio composto e telhas de aço.
- Instalações elétricas em baixa e alta tensão e tubulações de dados executadas de acordo e dentro das normas das concessionárias locais. Transformador de 300Kva. Rede estabilizada num total de 1.456 pontos de alimentação com no-break estabilizador central.
- Instalações de sistemas de comunicação de dados e voz com 986 pontos certificados RJ45.
- Instalação de sistema de segurança com circuito fechado de TV com 183 pontos de câmeras.
- Instalação de SPDA (sistema de Proteção contra descargas atmosféricas) com captação, condução, aterramento e equalização de potenciais.
- Instalação de grupo gerador de energia de 170Kva em sistema estrela.
- Instalação de sistema de climatização com 205 pontos de ar condicionado, redes de dutos rígidos para tomadas de ar e sistema de exaustão para as cozinhas.
- Instalações hidro-sanitárias para os 168 apartamentos e apoios, com água fria e quente dentro de um sistema de controle de pressão; aquecimento central com controle automático de temperatura; reservatórios superior e inferior; e sistema de captação de esgoto com ligação à rede pública. Sistema de condução de águas pluviais e drenagem do subsolo junto às cortinas de contenção.
- Instalações de proteção contra incêndios por extintores de PQS (Pó Químico Seco), e CO2 (Gás Carbônico); por 16 hidrantes de parede; por sistema de chuveiros automáticos (splinkers) com 220 pontos; e escada enclausurada, em todos os pavimentos.
- Instalação de sistema de abastecimento de GLP com central de 4 x P190 e distribuição geral na edificação.

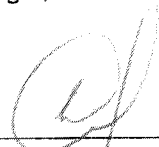
Atestamos, que a obra teve início em 08 de junho de 2001 e conclusão dos serviços em 24 de janeiro de 2008 e que a Empresa **GRAÇA JUNIOR INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA**, tendo como responsável técnico o Engenheiro Fortunato Coelho Graça Junior, executou a obra/serviços dentro dos parâmetros contratados e cumpriu rigorosamente o cronograma.

Sendo esta expressão da verdade, assinamos o presente para que surta os devidos efeitos.


SIRLEY EIKO TOKUSHIMA SATO
Presidente do Conselho de representante
CPF: 443.025.099-53
Período 02/1/2001 à 02/6/2004


ROSIMAR MARIA DA SILVA
Presidente do Conselho de representante
CPF: 016.449.019-19
Período 02/06/2004 ao término da obra.

Arapongas, 30 de março de 2010.


FORTUNATO COELHO GRAÇA JUNIOR
CPF: 501.328.229-20
ENGENHEIRO CIVIL
CREA PR-18.469/D



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-PR

Certidão de Acervo
Técnico com
Atestado

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

5844/2020

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional FORTUNATO COELHO GRAÇA JUNIOR referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **FORTUNATO COELHO GRAÇA JUNIOR**

RNP: **1701603586**

Registro: **PR-18469/D**

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

Número da ART: **3042841011** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 11/08/2006 Baixada em: 23/06/2020 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual
Empresa contratada: **GRAÇA JUNIOR INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA**

Contratante: **MUNICÍPIO DE ARAPONGAS** CNPJ: **76.958.966/0001-06**

Rua: **PRAÇA PIO XII Nº: S/N**

Complemento: **Bairro: CENTRO**

Cidade: **ARAPONGAS** UF: **PR** CEP: **86701-000**

Contrato: **celebrado em 21/09/2006**

Valor do contrato: **R\$ 998.741,04** Tipo de contratante: **Não informado**

Dimensão: **2.294,43** Unidade de Medida: **M2**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **RUA BONITO DO CAMPO X JURITI Nº: S/N**

Complemento: **QD: 8,9 LT: 13,15,17,19** Bairro: **VILA INDUSTRIAL**

Cidade: **ARAPONGAS**

UF: **PR**

CEP: **86706-130**

Coordenadas Geográficas:

Data de início: **21/09/2006** Conclusão efetiva: **10/03/2008**

Finalidade: **Outro**

Proprietário:

CPF:

Atividade Técnica: Tipo de Contrato: **EMPREITADA**, Atividade Técnica: **EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO**,
Área de Competência: **EDIFICAÇÕES - CONSTRUÇÃO CIVIL**, Tipo de Obra/Serviço: **EDIFICAÇÕES DE SAÚDE**
QUALQUER ÁREA, Serviço Contratado: **EXECUÇÃO**

Observações:

EXECUÇÃO SOB REGIME DE EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL DA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE SÃO JOSÉ, SITUADA NA RUA BONITO DO CAMPO X JURITI, VILA INDUSTRIAL, SOB AS QUADRAS 8 E 9, LOTES 13-15-17-19-20-21 A 30, EM ARAPONGAS-PR, LICITADO EM CONFORMIDADE COM A LEI N. 8666/93 COM AS ALTERAÇÕES DA LEI N. 8883/9 E LEI N. 9648/98, E CONFORME CONTRATO N. 184/2006-PMA DE DOCUMENTOS DE LICITAÇÃO FORNECIDAS PELO CONTRATANTE, OBJETO DA TOMADA DE PREÇOS N. 005 DA PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAPONGAS.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 9 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 5844/2020

19/08/2020 18:02

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 231272/2020.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

0800 041 0067

www.crea-pr.org.br

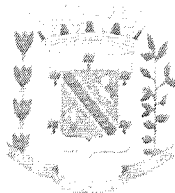


A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/ConsultasPublicas>, informando o número do protocolo: 231272/2020.

CAT nº 5844/2020 de 19/08/2020, página 1 de 10



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE
ARAPONGAS

ESTADO DO PARANÁ



Secretaria Municipal de
Meio Ambiente

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Contrato: 184-2006-PMA

Tomada de Preços: 005/06 - PMA

Objeto: Reforma e ampliação da Unidade de Saúde São José, situada na Rua Bonito do Campo X Juriti, Vila Industrial, Arapongas - Pr.

Contratada: Graça Junior Indústria da Construção Civil Ltda.

CNPJ nº: 81.704.546/0001-25

Responsável Técnico: Fortunato Coelho Graça Júnior

CPF: 501.328.229-20

CREA: Pr - 18.469 - D

ART: 3042841011

Fiscal do Contrato: Ricardo Kanehiro Koike

CPF: 523.400.409-06

CREA: PR-15.819-D

Endereço da Obra: Rua Bonito do Campo esquina com Rua Juriti, Vila Industrial, sob as quadras 08 e 09, lotes 13-15-17-19-20-21 a 30 em Arapongas - Pr.

→ **Área da edificação:** 2.131,47 m²

Valor do Contrato: R\$ 998.741,04 (Novecentos e noventa e oito mil, setecentos e quarenta e um Reais e quatro Centavos)

Início da execução: 21 de setembro de 2.006

Término da execução: 10 de março de 2.008

Planilha de Serviços Final:

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS		UNID.	QUANT.
INSTALAÇÕES E SERVIÇOS PRELIMINARES			
Corte de laje para fiação com forço	m ²	400,00	
Limpeza do terreno c/ capina, remoção de mato com pa-carregadeira e retirada	m ²	2.000,00	
Barracão de obra com escritório com área = 7,26m ² , depósito com área = 10m ²	pb	1,00	
LOCAÇÃO DA OBRA E INSTALAÇÕES DE APOIO			
Manut. de placa obra 4,00x2,00-ch. galv. Pint. tinta látex - 2x1. Estrut. com 1 módulo SPDEH	un	2,00	
Locação de obra	m ²	2.200,00	
Locação de muros	m	125,20	
DEMOLIÇÕES E RETIRADAS			



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARAPONGAS

ESTADO DO PARANÁ



Secretaria Municipal de
Obras e Serviços Públicos

Demolição de forro de madeira, com retirada	m2	75,00
Demolição de revestimento de piso cimentado inclusive extra de concreto, com retirada	m2	562,00
Demolição de revestimento de piso cerâmico sobre laje de concreto, com retirada	m2	458,30
Demolição de revestimento de piso paviflex, com retirada	m2	836,82
Demolição de revestimento de paredes com azulejos, com retirada	m2	418,28
Demolição de revestimento de paredes com argamassa de cimento e areia, com retirada	m2	52,50
Demolição de paredes de tijolos comuns / seis furos sem reaproveitamento, com retirada	m2	460,40
Remoção de aparelho sanitário, com retirada e fechamento dos pontos	ud	3,00
Remoção de lavatório com sem coluna, com retirada e fechamento dos pontos	ud	8,00
Retirada de portas, guarnições e batentes em madeira	m2	51,09
Remoção de divisória em madeira, com reaproveitamento posterior	m2	36,84
Retirada de esquadrias metálicas / Portas e Janelas / Reaproveitamento posterior	m2	87,90
Demolição manual de concreto armado, com retirada	m3	42,95
Transporte de entulho utilizando caminhão basculante de 4,0m3	m3	350,00
ESTRUTURA DE CONCRETO		
PREPARO E LANÇAMENTO DE CONCRETO		
Concreto estrut. com betoneira controle tipo "C" - fck = 15MPa e lançamento para estaca	m3	60,00
FUNDACOES		
Estaca: broca manual controle tipo C 15 MPa, com 20 kg de ferro/m3 de concreto, Ø 25cm concretada	m	255,00
Escavação mecânica para estaca - esc. Ø 25cm, até 8m, cap. 20tf, incl. retirada de entulho	m	1.102,60
Escavação mecânica para estaca - esc. Ø 30cm, até 8m, cap. 30tf, incl. retirada de entulho	m	168,50
PECAS PREMOLDADAS		
Laje premoldada de concr. para forro com sobrecarga de 150kg/m2, inclusive escoramento, concretada	m2	663,80
Laje premold. treliça de concr. pr. forro e= 8cm c/ capa de 4cm, carga accident. de 150Kg/m2, concretada	m2	42,00
CONCRETO ARMADO		
Concreto armado c/ viga baldrame incl. forma, conc., arm. fck=20MPa prep. c/ beton. com lançamento	m3	50,99
Concreto armado para pilares incl. forma, conc., arm. fck=20MPa prep. c/ betoneira com lançamento	m3	29,03
Concreto armado c/ viga de cobertura incl. forma, conc., arm. fck=20MPa prep. c/ bet. com lançamento	m3	32,72
Concreto c/ laje maciça incl. forma, escoramento, conc., arm. fck=20MPa prep. c/ bet. com lançamento	m3	10,40
FECHAMENTOS E DIVISÓRIAS		
ALVENARIA		
Alvenaria de tijolos (10x15x20) e=10cm, assent. na argamassa mista (1:4+130kg) 0,01m3	m2	2.412,24
Verga de concreto para alvenaria com espessura de 10cm e=10cm	m3	3,50
Abertura de rasgo em alvenaria para passagem de tubulação de 25mm	m	166,50
Abertura de rasgo em alvenaria/piso para passagem de tubulação de 50mm	m	369,00
Abertura de rasgo em alvenaria/piso para passagem de tubulação de 50 a 100mm	m	763,50
Fech. de rasgo em alven./piso para passag. de tub. 25 a 50mm com argam. mista traço 1:4+50kg/concr.	m	518,50
Fech. de rasgo em alven./piso para passag. de tub. 50 a 100mm com argam. mista traço 1:4+50kg/concr.	m	769,00
ESQUADRIAS DE MADEIRA		



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARAPONGAS

ESTADO DO PARANÁ



Secretaria Municipal de

Planejamento e Gestão

FIOS E CABOS PARA INSTALAÇÕES PREDIAIS

Condutor de cobre com isolamento em PVC 750V, # = 2,5mm ²	m	2.000,00
Condutor de cobre com isolamento em PVC 750V, # = 4mm ²	m	500,00
Condutor de cobre com isolamento em PVC 750V, # = 16mm ²	m	1.800,00
Cabo de cobre com isolamento em PVC 1KV, # = 95mm ²	m	500,00

TUBULAÇÕES, LUMINARIAS E EQUIPAMENTOS

Luminária fluorescente de sobrepôr, ref. TCS 312 PHILLIPS ou similar completa 2x32W	un	151,00
Luminária fluorescente de sobrepôr, ref. TMS 500 PHILLIPS ou similar compl. p/ 1 lamp TLDRS 32W	un	132,00
Bloco Autônomo de iluminação de emergência	un	15,00
Mangueira de polietileno Ø 3/4"	m	500,00
Mangueira de polietileno Ø 1"	m	2.000,00
Mangueira de polietileno Ø 3"	m	500,00
Lâmpada fluorec. compacta eletrônica integrada 23 W 270 v	un	63,00

INSTALAÇÕES DE TELEFONIA

Outrator com 1 este padrão telefônico	un	33,00
Tomada de telefone 4 pinos padrão telefônico	un	33,00
Quadro de distribuição de telefonia padrão telefônico, Nº 4 400x400x120mm	un	1,00
Caixa F.E. 4 x 2	un	33,00
Fio FI 2x60 para telefone	m	1.000,00

PONTOS DE FORÇA E LUZ

Ponto de tomada em par, com tomada 2P, eletrod. 25mm (3/4"), caixa 5x10cm e condutor	q	121,00
Ponto de luz em teto, luminária elet. 25mm (3/4"), caixa octogonal 10x10cm e condutor	q	346,00

INSTALAÇÕES HIDRAULICAS - SANITARIAS E PLUVIAIS

TUBOS E CONEXÕES DE FERRO GALVANIZADO

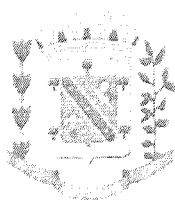
Tubo de fíg. Ø 65mm (2 1/2")	m	425,00
Taple duplo de fíg. Ø 65mm (2 1/2")	un	10,00
Te de fíg. Ø 65mm (2 1/2")	un	8,00
Cotovelo 90° de fíg. Ø 65mm (2 1/2")	un	26,00
Luva de fíg. Ø 65mm (2 1/2")	un	37,00
União de aço galvanizado com assento cônico de 65mm (2 1/2")	un	1,00
Curva 45° macho e fêmea de fíg. Ø 65 mm (2 1/2")	un	1,00
Caixa d'água metálica 31.000 litros Ø 1,91 m x 11,00 m torre completa c/ escada e colocada	un	1,00

TUBOS E CONEXÕES DE COBRE

Tubo de cobre, juntas soldadas, Ø 28mm (1") classe E	m	6,00
Curva 90° de cobre, Ø 28mm, coisa e coisa	q	16,00
Isolament. termico flexivel Ø 28mm	m	6,00

TUBOS E CONEXÕES DE PVC MARRON SOLDÁVEL TIPO AGUA

Tubo de pvc rígido, soldável, marrom, Ø 25mm (1")	m	252,00
Tubo de pvc rígido, soldável, marrom, Ø 50mm (2")	m	132,00
Tubo de pvc rígido, soldável, marrom, Ø 60mm (2 1/2")	m	6,00
Tubo de pvc rígido, soldável, marrom, Ø 75mm (3")	m	72,00



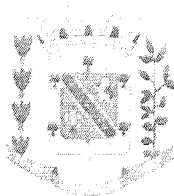
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARAPONGAS

ESTADO DO PARANÁ



Secretaria Municipal de
Obras e Manutenção

Curva de 90° PVC rígido, soldável, marrom, Ø 25mm (3/4")	PÇ	25,00
Curva de 90° PVC rígido, soldável, marrom, Ø 50mm (1 1/2")	PÇ	19,00
Joelho de 45° PVC rígido, soldável, marrom, Ø 50mm (1 1/2")	PÇ	1,00
Joelho de 90° PVC rígido, soldável, marrom, Ø 25mm (3/4")	PÇ	45,00
Joelho de 90° PVC rígido, soldável, marrom, Ø 50mm (1 1/2")	PÇ	27,00
Joelho de 90° PVC rígido, soldável, marrom, Ø 75mm (2 1/2")	PÇ	3,00
Joelho de redução 90° PVC rígido, soldável, marrom, Ø 25x20mm (3/4x1/2")	PÇ	29,00
Te 90° PVC rígido, soldável, marrom, Ø 25mm (3/4")	PÇ	29,00
Te 90° PVC rígido, soldável, marrom, Ø 50mm (1 1/2")	PÇ	8,00
Te 90° PVC rígido, soldável, marrom, Ø 60mm (2")	PÇ	1,00
Te 90° PVC rígido, soldável, marrom, Ø 75mm (2 1/2")	PÇ	7,00
Te de redução de PVC rígido, soldável, marrom, Ø 25x20mm (3/4x1/2")	PÇ	6,00
Te de redução de PVC rígido, soldável, marrom, Ø 50x25mm (1 1/2x3/4")	PÇ	17,00
Te de redução de PVC rígido, soldável, marrom, Ø 75x50mm (2 1/2x1 1/2")	PÇ	1,00
Te de redução de PVC rígido, soldável, marrom, Ø 60x50mm (2x1 1/2")	PÇ	2,00
Bucha de redução curta de PVC rígido, soldável, marrom, Ø 75 x 60mm (2 1/2 x 2")	PÇ	1,00
Bucha de redução longa de PVC rígido, soldável, marrom, Ø 60 x 25mm (2 x 3/4")	PÇ	1,00
Bucha de redução longa de PVC rígido, soldável, marrom, Ø 75 x 50mm (3 x 1 1/2")	PÇ	5,00
Bucha de redução curta de PVC rígido, soldável, marrom, Ø 75 x 25mm (2 1/2 x 3/4")	PÇ	1,00
Adaptador soldável para registro curto marrom 25mm (3/4")	PÇ	42,00
Adaptador soldável para registro curto marrom 50mm (1 1/2")	PÇ	13,00
Adaptador soldável para registro curto marrom 75mm (2 1/2")	PÇ	2,00
Joelho 90° LR de PVC rígido com bucha de latão 25 x 1/2"	PÇ	10,00
TUBOS DE PVC BRANCO PESADO ESGOTO (JUNTA SOLDADA)		
Tubo de PVC esgoto Ø 50mm, com junta soldável	m	102,00
Tubo de PVC esgoto Ø 75mm, com junta soldável	m	18,00
Tubo de PVC esgoto Ø 100mm, com junta soldável	m	204,00
Tubo de PVC esgoto Ø 150mm, com junta soldável	m	12,00
Joelho 45° de PVC esgoto Ø 75mm, com junta soldável	PÇ	3,00
Joelho 45° de PVC esgoto Ø 100mm, com junta soldável	PÇ	4,00
Joelho 90° de PVC esgoto Ø 50mm, com junta soldável	PÇ	18,00
Joelho 90° de PVC esgoto Ø 100mm, com junta soldável	PÇ	13,00
TUBOS DE PVC BRANCO PESADO ESGOTO (JUNTA ELÁSTICA)		
Curva 90° curta de PVC esgoto Ø 100mm, com junta elástica	PÇ	4,00
Junção simples de PVC esgoto Ø 75x50mm, com junta elástica	PÇ	1,00
Junção simples de PVC esgoto Ø 100x50mm, com junta elástica	PÇ	12,00
Redução excêntrica de PVC esgoto Ø 75 x 50mm, com junta elástica	PÇ	3,00
Redução excêntrica de PVC esgoto Ø 100 x 50mm, com junta elástica	PÇ	1,00
Te sanitário de PVC esgoto Ø 50 x 50 mm, com junta elástica	PÇ	11,00
Te sanitário de PVC esgoto Ø 100 x 50 mm, com junta elástica	PÇ	1,00



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARAPONGAS

ESTADO DO PARANÁ



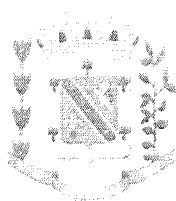
Secretaria Municipal de
Planejamento e Gestão
Fiscal e Financeira

Tubo sanitário de PVC esgoto Ø 100 x 100 mm, com junta elástica	Pç	5,00
Anel de borracha esgoto Ø 40 mm	Pç	11,00
Anel de borracha esgoto Ø 50 mm	Pç	10,00
Anel de borracha esgoto Ø 100 mm	Pç	6,00
Adaptador JE para sifão metálico série H 40 x 1 1/2"	Pç	12,00
TUBULAÇÕES E CAIXAS SIFONADAS DE PVC ESGOTO SECUNDÁRIO		
Tubo de esgoto Ø 40mm com junta soldável	m	108,00
Bucha de redução longa de PVC esgoto Ø 50x40mm junta elástica	Pç	7,00
Curva 90° curta de PVC esgoto Ø 40mm junta elástica	Pç	75,00
Joelho 45° de PVC esgoto Ø 40mm junta elástica	Pç	18,00
Junção simples de PVC esgoto Ø 40x40mm, com junta elástica	Pç	5,00
Caixa sifonada de PVC Ø 100x100x50mm com tampa quadrada cromada	Pç	1,00
Caixa sifonada de PVC Ø 100x150x50mm com tampa quadrada cromada	Pç	8,00
Caixa sifonada de PVC Ø 150x150x50mm com tampa quadrada cromada	Pç	4,00
Caixa sifonada de PVC Ø 150x185x75mm com tampa quadrada cromada	Pç	1,00
Caixa sifonada giratória de PVC Ø 150x150x50mm, reforçada com tampa redonda cromada	Pç	4,00
FOSSAS E FILTROS - SUMIDOUROS		
Cx. Insp. 60x60x60 alv. 1 1/2" rev. Arg. dimensão 1:3 sifão com rede=10cmje tampa com rede=5cmje	ud	15,00
CAIXAS PARA ESGOTO E AGUAS PLUVIAIS		
Caixa de alven. estr. dim. Ø 60x60x1,00m fundo de C.S. tampa pintas de C.A.	ud	8,00
METAIS - REGISTROS, VALVULAS E TORNEIRAS COM ACABAMENTO		
Registro de Gaveta com canopia Ø 25mm (1 1/2") ref. DOCOL ou similar linha PRINZ	Pç	27,00
Registro de pressão com canopia Ø 20mm (3/4") ref. DOCOL ou similar linha PRINZ	Pç	7,00
Valvula de descarga cromada comum, 40mm (1 1/2") ref. registro	un	17,00
Torneira de parede/mesa para uso geral, ref. DOCOL ou similar acab. PRINZ Monocomando	un	3,00
Torneira de mesa Presmatic compacta, ref. 17161806, DOCOL ou similar	un	28,00
METAIS - REGISTROS E VALVULAS (BRUTOS)		
Registro de Gaveta bruto Ø 40mm (1 1/2")	Pç	1,00
Registro de Gaveta bruto Ø 50mm (2")	Pç	1,00
Registro de Gaveta bruto Ø 65mm (2 1/2")	Pç	2,00
EQUIPAMENTOS HIDRAULICOS		
Lavatório de louça branca com coluna, inclusive f. Sifão, lav. Cromada, torneira PRESMATIC	Cj	10,00
Bacia sifonada de louça branca c/ valv. Desc. c/ registro Crom. incl. tampa acess. de ligação e f. Sifão	un	17,00
Tanque de louça branca c/ coluna, torneira, incl. acessório de ligação e ligação	Cj	2,00
Sifão de plástico de parede 1 1/2" tanque lavatório de plástico	un	5,00
Conj. Papelreira, saboneteira e porta toalha, metálico, misto adt.	un	17,00
Cola PVC 90 cm3	un	30,00
Lixa para PVC	folha	25,00
Solução limpadora	Litro	2,00
Vedação rosca 25 mm	un	100,00

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 2312/2020.

CAT nº 5844/2020 de 19/08/2020, página 7 de 10





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARAPONGAS

ESTADO DO PARANÁ



Secretaria Municipal de
Arquitetura e Urbanismo

EQUIPAMENTO HIDRAULICOS DE AÇO INOXIDAVEL

Pia aço inox 1 tubo c/ válv. c/ ferro 60x40x30 cm incl. c/ taxa revest. e azulejo 9x9	q	4,00
---	---	------

TAMPOS DE GRANITO E ACESSÓRIOS

Tampo de granito cinza andorinha e= 2cm polido	m2	15,84
Tampo de granito cinza andorinha e= 2cm polido	m2	26,58
Lavatório oval c/ tampo de granito 2cm, incl. cortes e furo, fixação, válvula e sifão cromados	un	18,00

EQUIPAMENTOS DE COMBATE A INCENDIO

Extintor de gás carbônico, 6Kg, inclusive chapa e pintura do marcadora	q	2,00
Extintor de água pressurizada, 10Kg, inclusive chapa e pintura do marcadora	q	19,00
Extintor de Po Químico Seco, 4Kg, inclusive chapa e pintura do marcadora	q	1,00
Extintor de Po Químico Seco, 6Kg, inclusive chapa e pintura do marcadora	q	1,00
Válvula de retenção horizontal de 65mm (2 1/2")	ps	1,30
Registro globo angular de 65mm (2 1/2")	ps	7,00
Mangueira em algodão de 40mm x 15m (1 1/2") c/ engate rápido	ps	37,00
Esquema de latão cônico com requinte 13mm gato composto	ps	7,00
Abriço simples p/ hidrante nas dimensões de 45x75x18cm	ps	7,00
Hidrante de recal em alven. 60x70x60cm c/ tampa de ferro fundido para tubulação de 2 1/2"	q	1,00
Adaptador de engate rápido Storz 2 1/2"	q	7,00
Tampão lego Storz 2 1/2"	q	1,00
Adaptador de Storz x Rosca 2 1/2"	q	1,00
Comp. moto-bomba elétrica Q=24,00 m3/h, Hmar=16,43 mca, Pot=5,0cv, rotor 130 mm	q	1,00
Quadro de Botão liga/desliga para incêndio	q	8,00
Válvula de fluxo 2 1/2"	q	1,00

REVESTIMENTOS

REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS

Chapisco em par. Inter. empregando argam. de cimento e areia traço 1:3 espessura 5mm	m2	2.565,03
Argamassa de areia fina, para parede interna, desempenada, no traço 1:2:8 (e=20mm)	m2	2.565,03
Revest. c/ azulejos colodados 20x20cm, assent. no cimento, diante, incl. Regular de parede	m2	1.006,54
Faixa de madeira 1x4" Bureca, aparelh. c/ vorno Pvc p/ proteção de parede Bate-mata	m	332,80

REVESTIMENTO EXTERNO

Chapisco em par. Exter. empregando argam. de cimento e areia traço 1:3 espessura 5mm	m2	1.464,98
Argam. de areia fina, par. externa, desemp. argamassa mista traço 1:2:8, espessura 20mm	m2	1.464,98

REVESTIMENTO DE FORROS

Chapisco em laje de forro, com argamassa de cimento e areia traço 1:3 e= 5mm	m2	886,80
Argamassa de areia fina laje desempenada, argamassa mista traço 1:2:8, e=5mm	m2	669,80
Forro de PVC 1x10cm assentado em entarugamento de metalado fixado nas paredes	m2	511,48

REVESTIMENTO DE PISOS

Aterro aplicado manualmente em camadas máximas de 20cm	m3	330,40
Leitro de pedra brita aplicada manualmente e= 7cm	m2	985,85
Contra-piso em concreto não estrutural, espessura 5cm aplicado, liso desempenado	m2	985,85

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do
Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número
do protocolo: 23127/2020.

CAT nº 5844/2020 de 19/08/2020, página 8 de 10





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARAPONGAS

ESTADO DO PARANÁ



Secretaria Municipal de

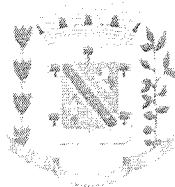
Trabalho e Emprego
Rua das Garças, nº 750 - Arapongas - PR, CEP: 86700-285

Regularização de piso com argamassa de cimento e areia traço 1:4, e = 2cm	m2	1.035,05
Piso porcelanato de 1ª ass. em pasta de arg. colante, inclus. Rej. colorido e=6mm	m2	2.015,55
RODAPES, SOLEIRAS E PEITORIS		
Rodapé de porcelanato n=7cm, assent. c/ argamassa m=1:4 + 130kg cimento/m3	m	1.919,44
VIDROS		
Vidro transparente 4mm - colocado	m2	114,46
Vidro cancelado - colocado	m2	217,88
Vidro fantasia antirreflexo colorido, colocado	m2	9,34
PINTURA		
PINTURA EM PAREDES INTERNAS / EXTERNAS		
Selador base acrílica, preparação de superfície interna, externa para pintura	m2	2.843,30
Pintura de parede int/ext preparada, com 02 demãos de tinta latex acrílica de primeira	m2	2.843,30
Repintura de parede int., com 02 demãos de tinta latex acrílica de 1ª, incl. Fosqueamento	m2	1.726,37
Repintura de parede externa, com 02 demãos de tinta latex acrílica de 1ª, incl. Fosqueamento	m2	996,12
Repintura de parede externa, com 02 demãos de tinta esmalte sintético acetinado de primeira	m2	998,85
Repintura de parede interna, com 02 demãos de esmalte sintético acetinado de primeira	m2	1.601,48
Enfiteamento em concreto aparente 03 demãos	m2	67,60
PINTURA DE TETOS E FORROS		
Pintura em laje rebocada preparada, com 02 demãos de tinta latex PVA de primeira	m2	822,10
Re-pintura em laje rebocada, com 02 demãos de tinta latex PVA de 1ª, incl. Fosqueamento	m2	1.721,57
Re-pintura em laje de al. e plát. rebocada, com prep e 02 demãos de tinta latex acríl 1ª	m2	476,60
PINTURA DE ESQUADRIAS DE MADEIRA		
Esmalte sintético em esquadrias de madeira (02 demãos com fundo nivelador)	m2	965,95
Re-pintura em esmalte sintético de esquadrias de madeira (02 demãos com lixamento)	m2	70,20
PINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICAS		
Pintura fundo anti-corrosivo em esquadrias de ferro, 02 demãos, inclusive lixamento	m2	376,41
Pintura esmalte sintético 02 demãos, em esquadrias de ferro, preparadas	m2	376,41
Re-pintura esmalte sintético acetinado 02 demãos, em Esquadria-Ferrol prep	m2	293,84
PINTURA DE TELHAS, COBERTURAS, CALHAS, RUFOS E CONDUTORES		
Pintura de rufos/calhas com esmalte sintético 02 demãos inclusive lixamento	m2	1.500,00
Pintura de telhas metálicas, com esmalte sintético 02 demãos	m2	753,23
SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
MUROS E FECHAMENTOS		
Muro alven. c/ 9x14x19cm, n=2,00m, e=12cm, incl. fundo, grade, pilon, chap. emb, 2 laços	m2	323,90
PAVIMENTAÇÃO DE CALÇADAS		
Piso de concreto imp. traço 1:3,60m junta a 0,1 metro, s/ e=10cm, de trás e=5cm, em terr. prep.	m2	376,25
Lajota pré-fabr. 10x20cm, ass. s/ colchão de areia e=5cm, Pavem.	m2	407,50
Lajota pré-fabr. 45x45cm, ass. s/ colchão de areia e=5cm, vazada no grama	m2	212,50

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do
Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> / Consultas Públicas, informando o número
do protocolo: 2312/2020.

CAT nº 5844/2020 de 19/08/2020, página 9 de 10





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARAPONGAS

ESTADO DO PARANÁ



Secretaria Municipal de
Obras, Transportes e
Desenvolvimento Urbano

REPAROS		
REPAROS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA		
Substituição de porta de madeira de itauba chapeada incl. ferragens	m ²	77,97
Retirada de esquadrias de madeira/vidro p/ reaproveitamento posterior	q	6,00
REPAROS EM ESQUADRIAS METÁLICAS		
Manut. vitró metal. correr/basc., c/ remoção tinta e subst. de soldadas, varão, puch. e vidros	m ²	110,54
Manut. porta metálica, com remoção de tinta e substituição de rebites, buchardos e vidros	m ²	16,38
REPAROS EM COBERTURA		
Substit. de cobert. de telha ondul. de F.C. 6mm, c/ remoção de entulho no plano da cobertura	m ²	300,00
Substit. de terça de cambra 5x11cm em cob. de F.C., incl. fer. e recolocação de cobertura	m	250,00
REPAROS EM CALHAS E RUFOS		
Limpeza e reparos de calhas e rufos de platib. c/ retirada de entulho e pintura impermeável	m ²	600,00
Substituição instalação de condutor # nº 26 galv., 7-10cm tipo bucinoto	m	43,39
REPARO DE LOUÇAS E METAIS		
Substituição de piaça sanitária branca, inclusive fixação e ligação	un	18,00
Substit. de lavatório de louça branca sem coluna, inclusive torneira, sifão, fixação e ligação	q	18,00
Substituição de tampo comp. pla. inox. de cozinha 1,80m	un	1,00
Substituição de torneira com bica móvel	un	5,00
LIMPEZA		
Limpeza geral da obra	m ²	2.200,00
SERVIÇOS ESPECIAIS		
Placa de inauguração de obra em chapa de aço escovado sobre granito	m ²	1,50
Banco de concreto pré-moldado conf. projeto	un	6,00
Instalação em cobre Ø 1/2" para ar-comprimido medicinal e oxigênio	m	200,00
Instal. de ar-comprimido, c/ mang. reforçada Ø 3/4", protegida por tubo Ø 40 mm espoto	m	83,50
Instalações em cobre Ø 3/8" para gás GLP	m	25,00
Placa letreiro metálico chapa # 12 c/ pintura esmalte sint. e iluminação conf. projeto	m ²	26,00

Atestamos para os devidos fins que a contratada executou os serviços aqui nominados e quantificados, dentro dos padrões e normas técnicas.

Arapongas, 10 de abril 2.008.

Ricardo Kanehiro Koike
Engenheiro Civil – CREA-PR 15.819-D
Secretaria de Obras, Transportes e Desenvolvimento Urbano

Rua Das Garças, nº 750, Arapongas – PR, CEP: 86700-285

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do
Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número
do protocolo: 2312/2020.

CAT nº 5844/2020 de 19/08/2020, página 10 de 10





CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
ESTADO DO PARANÁ

Certidão de Acervo Técnico com Atestado

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Paraná - CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo procedeu a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART(s) referente(s) ao(s) serviço(s)/obra(s) descrito(s) nesta Certidão, integrando desta forma sua experiência profissional, conforme o Artigo 47º da Resolução nº 1025/2009, do CONFEA.

Certifica que, conforme dispõe o Artigo 2º da Lei Federal nº 6.496/77, a ART define para os efeitos legais os responsáveis técnicos pelo empreendimento de engenharia e agronomia.

Certifica que, cabe ao(a) profissional a responsabilidade quanto a realização e conclusão do(s) serviço(s), bem como seus quantitativos, sendo de responsabilidade deste Órgão apenas a verificação da(s) atividade(s) condizente(s) com o registro e a(s) atribuição(ões) profissional(is), em conformidade com a Lei Federal nº 5.194/66, Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA e Instruções Normativas deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia.

Certifica que a capacidade técnico-profissional de uma pessoa jurídica é representada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais integrantes de seu quadro técnico e varia em função de alteração dos acervos técnicos dos profissionais integrantes de seu quadro técnico, conforme o Artigo 48º da Resolução 1025/2009 do CONFEA.

Certifica que, a critério do(a) profissional, esta Certidão de Acervo Técnico estará acompanhada do Atestado emitido pelo(a)(s) contratante(s) constante(s) da(s) ART(s) acervada(s), o qual será um complemento que conterá detalhes quanto ao(s) serviço(s)/obra(s), abrangentes aos dados desta Certidão, e que atenderá a exigência prevista no Artigo 30, § 1º, inciso I, da Lei Federal nº 8.666/93.

Certifica que ficam cientes o(a) profissional detentor e a quem interessar possa, recebedores desta, que as informações constantes no Atestado, em desacordo com a presente Certidão de Acervo Técnico, não é(são) de responsabilidade do CREA-PR, e sim de seu(s) emitente(s), restringindo-se à presente Certidão às atividades registradas na(s) ART(s) acervada(s), conforme disposto na Lei Federal nº 6.496/77.

Certificamos, finalmente, que quaisquer eventuais informações divergentes apresentadas em Atestado não se vinculam à presente Certidão, sendo o conteúdo daquele de responsabilidade do(s) seu(s) emitente(s).

ENGENHEIRO ELETRICISTA**RICARDO TOYAMA**

Carteira Profissional: PR-78419/D

Acervo Técnico Nº.: **5015/2012**Selos de autenticidade: **A 007.615**

RNP Nº.: 1700254626

Protocolo Nº.: **2012/00129499**



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
ESTADO DO PARANÁ

Certidão de Acervo Técnico

RICARDO TOYAMA

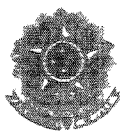
Carteira Profissional: PR-78419/D

Acervo Técnico Nº: **5015/2012**Selos de autenticidade: **A 007.615**

RNP Nº.: 1700254626

Protocolo Nº.: **2012/00129499**

ART Nº.: 20121019676 Registrada: 03/04/2012.....
ART Co-Respons.: ART Vinculada:
Empresa Executora:
Contratante(s): GRAÇA JUNIOR INDUSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA -
CNPJ/CPP: 91.704.141/0001-25.....
Tipo de Contrato: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS.....
Atividade Técnica: EXECUÇÃO DE OBRA DE SERVIÇO TÉCNICO.....
Área de Competência: SERVIÇOS AFINS E CORRELATOS EM ELETRICIDADE.....
Tipo de Obra/Serviço: INSTALAÇÕES EM BT.....
Serviço Contratado: EXECUÇÃO.....
Dimensão: 11.074,98 M2..... Área Existente: 0,00 M2
Área Ampliada: 0,00 M2 Área de Reforma: 0,00 M2
Dados Complementares: 0,00
Local da Obra: R. MARABU COM JACUINGA, 2229 - CENTRO L. 16/17 Q. 21..
Município/Estado: ARAPONGAS/PR.....
Data de Início: 04/02/2006..... Data de Conclusão: 04/03/2006.....
Documento de Conclusão: DECLARAÇÃO PROFISSIONAL.....
Descr. Compl. Serv.: SERVIÇOS EXECUTADOS: - ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL DE
11.074,98M2 EM 16 PAVIMENTOS; - INSTALAÇÕES
ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO EXECUTADAS DE ACORDO COM AS
NORMAS TÉCNICAS PERTINENTES À ÁREA; - EXECUÇÃO DE
REDE ESTABILIZADA NUN TOTAL DE 1.496 PONTOS DE
ALIMENTAÇÃO, COM NE-BREAK ESTABILIZADOR CENTRAL; -
INSTALAÇÕES DE SISTEMAS DE CABEAMENTO ESTRUTURADO DE
COMUNICAÇÃO DE DADOS E VOZ COM 996 PONTOS RJ 45; -
INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE SEGURANÇA COM CIRCUITO
FECHADO DE TV COM 183 PONTOS DE CÂMERAS.....
Observação:



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
ESTADO DO PARANÁ

Certidão de Acervo Técnico

ENGENHEIRO ELETRICISTA**RICARDO TOYAMA**

Carteira Profissional: PR-78419/D

RNP Nº.: 1700254626

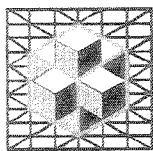
Acervo Técnico Nº.: **5015/2012**Protocolo Nº.: **2012/00129499**Selos de autenticidade: **A 007.615**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 2012/00129499.

Emitida via Internet em 05/04/2012 13:27:35 horas.

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme a Resolução Nº 317/86 e a Instrução de Serviço Nº 010/2002.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Graça Jr.

Planejamento - Construções

Planejamento

Projetos

Execução

CNPJ 81.704.546/0001-25 - Graça Júnior Indústria da Construção Civil Ltda. - Inscrição Estadual 62803679-99

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

GRAÇA JUNIOR INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA, que tem como responsável técnico o Engenheiro Civil Fortunato Coelho Graça Junior, portador da Carteira profissional CREA n.º PR-18.469/D e Sirley Eiko Tokushima Sato e outros, Presidentes do Conselho de Representantes do CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MILLENNIUM TOWER FLAT, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n.º 04525603/0001-68 atesta para os devidos fins, que o Eng.º Ricardo Toyama, portador da Carteira profissional CREA n.º PR-78.419/D, terceirizado contratado pela Empresa GRAÇA JUNIOR INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA, executou os serviços de rede lógica de dados e voz, imagem e rede estabilizada da obra do Edifício residencial em alvenaria, denominado APART HOTEL MILLENNIUM TOWER FLAT, situado à Rua Marabú n.º 1229, no lote de terras n.º 16/17, quadra n.º 31, Centro nesta cidade de Arapongas, Paraná, conforme descrito abaixo:

- Área construída total de 11.074,98 m² em 16 pavimentos.
- Instalações elétricas em baixa tensão executadas de acordo com as normas técnica pertinente à área.
- Execução de rede estabilizada num total de 1.456 pontos de alimentação, com no-break estabilizador central.
- Instalações de sistemas de cabeamento estruturado de comunicação de dados e voz com 986 pontos RJ45.
- Instalação de sistema de segurança com circuito fechado de TV com 183 pontos de câmeras.

Atestamos, que a fase de instalações em baixa tensão (rede comum e estabilizada) teve início em agosto de 2006 estendendo-se até o final da obra em janeiro de 2008. Em relação às instalações de rede estabilizada da obra, esta teve início em maio de 2007 e conclusão dos serviços em setembro de 2008. E a execução do sistema de rede lógica de dados e voz e imagem teve início em julho de 2007 e conclusão dos serviços em outubro de 2007. Atestamos ainda que a Empresa GRAÇA JUNIOR INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA, com o responsável por tais serviços, o Engenheiro Ricardo Toyama, executou a obra/serviços dentro dos parâmetros contratados e cumpriu rigorosamente o cronograma.

Sendo esta expressão da verdade, assinamos o presente para que surta os devidos efeitos.

Arapongas, 30 de março de 2010.

SIRLEY EIKO TOKUSHIMA SATO

Presidente do Conselho de Representante
Período 02/01/2001 à 02/06/2004

ROSIMAR MARIA DA SILVA

Presidente do Conselho de representante
Período 02/06/2004 ao término da obra

RICARDO TOYAMA

ENGENHEIRO ELETRICISTA

FORTUNATO COELHO GRAÇA JUNIOR

ENGENHEIRO CIVIL
CREA:PR-18.469/PR

1º TABELIONATO - RICARDO ANTONIOLI GRASSANO

COMARCA DE ARAPONGAS - PR - AV. ARAPONGAS, 342 - FONE: (43) 3055-2065

RECONHEÇO, com SEMELHANÇA (CN 11.6.2.1) a forma de *****

STEFEN EDNO TOKUISHIMA SATO*****

RICARDO TOMBARE*****

A QUAL CONFERE COM O RABO DEPOSITADO EM CARTÓRIO

ARAPONGAS - PR - em 10 de 10 de 2011

EM TESTEMUNHO DA VERDADE

LUZIA REGINA DE ANDRADE - ESCRIVENTE JURAMENTADA

ARAPONGAS - PR - em 10 de 10 de 2011

TABELIONATO
DE
NOTAS
EEN83189

1º TABELIONATO - RICARDO ANTONIOLI GRASSANO

COMARCA DE ARAPONGAS - PR - AV. ARAPONGAS, 342 - FONE: (43) 3055-2065

RECONHEÇO, com SEMELHANÇA (CN 11.6.2.1) a forma de *****

FOSIMAR MARIA DA SILVA VENTURINE*****

RICARDO TOMBARE*****

A QUAL CONFERE COM O RABO DEPOSITADO EM CARTÓRIO

ARAPONGAS - PR - em 10 de 10 de 2011

EM TESTEMUNHO DA VERDADE

LUZIA REGINA DE ANDRADE - ESCRIVENTE JURAMENTADA

ARAPONGAS - PR - em 10 de 10 de 2011



Universidade Estadual de Maringá
Diretoria de Obras e Projetos
Divisão de Obras e Projetos



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

A UEM – Universidade Estadual de Maringá – PR, situada na Av. Colombo, 5790, no Jardim Universitário, na cidade de Maringá – PR., inscrita no CNPJ 79.151.312/0001-56, através de seu representante abaixo assinado, ATESTA para os devidos fins que o **Eng. Químico Marcos José Marques dos Santos**, portador do CPF 550.419.909-30 e do CREA - 24984/D-PR, residente na Rua Conselheiro Tobias, nº 227, Bairro Zona 4, na cidade de Maringá, executou em nosso terreno situado no endereço acima citado, a seguinte obra:

- ART nº 1702498412023, com início da obra em 04/10/2002 e conclusão em 04/12/2002.
- Prestação de serviços com dimensão de 218,12 m².
- Projeto de rede de Gases.

Atestamos que o **Eng. Químico Marcos José Marques dos Santos**, atendeu em eficiências e qualidade todos os serviços técnicos executados, não tendo nada que o desabone até a presente data. Por ser expressão de verdade, confirmo o presente atestado, abaixo assinado.

Sendo o que temos a atestar, datamos e firmamos o presente.

Maringá/PR, 04 de Dezembro de 2002.

4º TABELIONATO DE NOTAS
ZULEIMA MARIA LEANDRO FRATTI
Téc. de Registro
Av. XV de Novembro, 324 - Centro
Fone: (44) 3029-5451 - Maringá-PR

FLUXOGRAMA - SELLO DIGITAL
HTC0c - 9x12cm, símbolo - H111111 - cdwS
Válida desde selo em:
http://www.fluxograma.com.br

RECONHECIDO e dou fe(a)s firma(s) de:
ENGENHEIRO CIVIL SAMIR JORGE
por SENELMAYRA LOPES e Imprescindível para
o reconhecimento comparecer no Cartório.
(Art. 710 Parágrafo 3º do CNCG/PR)

Em testemunho da verdade.
Maringá, 23 de Outubro de 2014

(17) MARIANA DA SILVA JUNG BRAVIN
SUBSTITUTA

Engenheiro Civil Samir Jorge
CREA nº 23.293/D - Pr
Universidade Estadual de Maringá
CNPJ: 79.151.312/0001-56

Av. Colombo, 5790 – CEP 87020-900 - Maringá - PR
Fone: (44) 3011-4130 / Fax: (44) 3011-4255 www.uem.br

Mariana da Silva Jung Bravin
SUBSTITUTA

Atestado registrado mediante
vinculação à respectiva CAT
CREA - PR
A 025.199



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA
ESTADO DO PARANÁ

Certidão de Acervo Técnico com Atestado

O Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Estado do Paraná - CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo procedeu a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART(s) referente(s) ao(s) serviço(s)/obra(s) descrito(s) nesta Certidão, integrando desta forma sua experiência profissional, conforme o Artigo 1º da Resolução nº 317/86, do CONFEA.

Certifica que, conforme dispõe o Artigo 2º da Lei Federal nº 6.496/77, a ART define para os efeitos legais os responsáveis técnicos pelo empreendimento de engenharia, arquitetura e agronomia.

Certifica que, cabe ao(a) profissional a responsabilidade quanto a realização e conclusão do(s) serviço(s), bem como seus quantitativos, sendo de responsabilidade deste Órgão apenas a verificação da(s) atividade(s) condizente(s) com o registro e a(s) atribuição(ões) profissional(is), em conformidade com a Lei Federal nº 5.194/66, Resoluções do Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura e Agronomia - CONFEA e Instruções Normativas deste Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia.

Certifica que o Acervo Técnico de uma pessoa jurídica é representado pelos Acervos Técnicos dos profissionais do seu quadro técnico e de seus consultores técnicos devidamente contratados e variará em função de alteração do Acervo Técnico do seu quadro de profissionais e consultores, conforme o Artigo 4º da Resolução 317/86 do CONFEA.

Certifica que, a critério do(a) profissional, esta Certidão de Acervo Técnico estará acompanhada do Atestado emitido pelo(a)(s) contratante(s) constante(s) da(s) ART(s) acervada(s), o qual será um complemento que conterá detalhamentos quanto ao(s) serviço(s)/obra(s), abrangentes aos dados desta Certidão, e que atenderá a exigência prevista no Artigo 30, § 1º, inciso I, da Lei Federal nº 8.666/93.

Certifica que ficam cientes o(a) profissional detentor e a quem interessar possa, recebedores desta, que as informações constantes no Atestado, em desacordo com a presente Certidão de Acervo Técnico, não é(são) de responsabilidade do CREA-PR, e sim de seu(s) emitente(s), restringindo-se à presente Certidão às atividades registradas na(s) ART(s) acervada(s), conforme disposto na Lei Federal nº 6.496/77.

Certificamos, finalmente, que quaisquer eventuais informações divergentes apresentadas em Atestado não se vinculam à presente Certidão, sendo o conteúdo daquele de responsabilidade do(s) seu(s) emitente(s).

ENGENHEIRO QUÍMICO
MARCOS JOSE MARQUES DOS SANTOS
Carteira Profissional: PR-24984/D
Acervo Técnico Nº.: **3010/2010**

RNP Nº: 1704925738
Protocolo Nº.: **2010/00077623**

[Handwritten signatures and initials]
253



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA
ESTADO DO PARANÁ

Certidão de Acervo Técnico

MARCOS JOSE MARQUES DOS SANTOS

Carteira Profissional: PR-24984/D

Acervo Técnico Nº: **3010/2010**

RNP Nº.: 1704925738

Protocolo Nº.: **2010/00077623**

ART Nº.: 2077238-0 0 Registrada: 23/11/1998.
ART Co-Respons.: ART Vinculada:
Empresa Executora.: INGÁS INSTALAÇÃO DE CENTRAIS DE GÁS LTDA.
Contratante(s): C.C.P. CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA.
Tipo de Obra/Serviço: CENTRAL DE GÁS.
Serviço Contratado.: PROJETO PARA CENTRAL DE GÁS.
INSTALAÇÃO DE CENTRAL DE GÁS.
Dimensão.: 5.743,94 M2. Área Existente:
Área Ampliada.: Área de Reforma:
Local da Obra.: AV TANCREDO NEVES, S/N GLEBA 01 L. 39.
Município/Estado.: PARANAVAI/PR.
Data de Início.: 23/11/1998. Data de Conclusão: 23/02/1999.
Docto de Conclusão.: DECLARAÇÃO PROFISSIONAL.
Descr. Compl. Serv.: OBRA: SANTA CASA DE PARANAVAI PROJETO E EXECUÇÃO DE
REDE CENTRALIZADA DE GASES: - OXIGÊNIO - AR
- COMPRIMIDO MEDICINAL - VÁCUO CLÍNICO - G. L. P.
Observação:



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA
ESTADO DO PARANÁ

Certidão de Acervo Técnico

ENGENHEIRO QUÍMICO

MARCOS JOSE MARQUES DOS SANTOS

Carteira Profissional: PR-24984/D

Acervo Técnico Nº: **3010/2010**

RNP Nº.: 1704925738

Protocolo Nº.: **2010/00077623**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR
(<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 2010/00077623.

Handwritten signatures and initials on the right margin, including a large signature and the number 154.

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

A Construtora Metropolitana LTDA., situada na Gleba Patrimônio Paçandu, S/N, Gleba Patrimônio Paçandu L. 461, na cidade de Paçandu – PR., inscrita no CNPJ 81444.267/0001-70, através de seu representante abaixo assinado, ATESTA para os devidos fins que o **Eng. Químico Marcos José Marques dos Santos**, portador do CPF 550.419.909-30 e do CREA - 24984/D-PR, residente na Rua Conselheiro Tobias, nº 227, Bairro Zona 4, na cidade de Maringá, executou em nosso terreno situado no endereço acima citado, a seguinte obra:

- ART nº 1452710-0, com início da obra em 22/07/1996 e conclusão em 22/10/1996.
- Prestação de serviços com dimensão de 1.779,52 m².
- Projeto de rede de Rede Centralizada de Oxigênio.
- Projeto de Rede Centralizada de Ar Comprimido.
- Projeto de Rede Centralizada de Óxido Nitroso.
- Projeto de Rede Centralizada de Vácuo.

Atestamos que o **Eng. Químico Marcos José Marques dos Santos**, atendeu em eficiências e qualidade todos os serviços técnicos executados, não tendo nada que o desabone até a presente data. Por ser expressão de verdade, confirmo o presente atestado, abaixo assinado.

Sendo o que temos a atestar, datamos e firmamos o presente.

Paçandu/PR, 22 de Outubro de 1996.

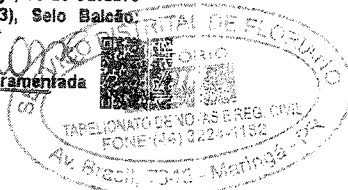
Construtora Metropolitana Ltda

Charles Roberto de Castro Guedes
Eng. Químico - CREA - PR

Construtora Metropolitana LTDA.
CNPJ: 81.444.267/0001-70

TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS
SERVIÇO DISTRIAL DE FLORIANO - MARINGÁ-PR
Av. Brasil, 7346 - CEP: 87015-280
Tel/Fax: (41) 3224-1182
Thaís Helena Oliveira Carvajal Mendes
Tabela de tarifas
Selo em http://funarpen.com.br. Reconheço por SEMELHANÇA
a firma de **CHARLES ROBERT DE CASTRO GUEDES**.
F9DLALCBJ-711671-11 00511 Dou fé. Maringá, 28 de outubro
de 2014. Emolumentos: R\$3,41 (VRC 21,73), Selo Balcão:
R\$0,52. Em Teste da Verdade.

Daiane Reggiani Barbosa - Escriventa Juramentada



Atestado registrado mediante
vinculação à respectiva CAT

CREA - PR
A 025.198

55



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA
ESTADO DO PARANÁ

Certidão de Acervo Técnico

O Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Estado do Paraná - CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo procedeu a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART(s) referente(s) ao(s) serviço(s)/obra(s) descrito(s) nesta Certidão, integrando desta forma sua experiência profissional, conforme o Artigo 1º da Resolução nº 317/86, do CONFEA.

Certifica que, conforme dispõe o Artigo 2º da Lei Federal nº 6.496/77, a ART define para os efeitos legais os responsáveis técnicos pelo empreendimento de engenharia, arquitetura e agronomia.

Certifica que, cabe ao(a) profissional a responsabilidade quanto a realização e conclusão do(s) serviço(s), bem como seus quantitativos, sendo de responsabilidade deste Órgão apenas a verificação da(s) atividade(s) condizente(s) com o registro e a(s) atribuição(ões) profissional(is), em conformidade com a Lei Federal nº 5.194/66, Resoluções do Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura e Agronomia - CONFEA e Instruções Normativas deste Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia.

Certifica que o Acervo Técnico de uma pessoa jurídica é representado pelos Acervos Técnicos dos profissionais do seu quadro técnico e de seus consultores técnicos devidamente contratados e variará em função de alteração do Acervo Técnico do seu quadro de profissionais e consultores, conforme o Artigo 4º da Resolução 317/86 do CONFEA.

ENGENHEIRO QUÍMICO
MARCOS JOSE MARQUES DOS SANTOS
Carteira Profissional: PR-24984/D
Acervo Técnico Nº.: **9822/2009**

RNP Nº: 1704925738
Protocolo Nº.: **2009/00204997**

6

156



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA
ESTADO DO PARANÁ

Certidão de Acervo Técnico

ENGENHEIRO QUÍMICO

MARCOS JOSE MARQUES DOS SANTOS

Carteira Profissional: PR-24984/D

Acervo Técnico Nº.: **9822/2009**

RNP Nº.: 1704925738

Protocolo Nº.: **2009/00204997** .

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 2009/00204997.

Emitida via Internet em 14/09/2009 08:23:03 horas.

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme a Resolução Nº 317/86 e a Instrução de Serviço Nº 010/2002.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

✍

r
✍
57



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA
ESTADO DO PARANÁ

Certidão de Acervo Técnico

MARCOS JOSE MARQUES DOS SANTOS

Carteira Profissional: PR-24984/D

Acervo Técnico Nº.: **9822/2009**

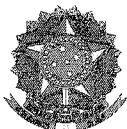
RNP Nº.: 1704925738

Protocolo Nº.: **2009/00204997**

ART Nº.: 1452710-0 0 Registrada: 11/07/1996
ART Co-Respons.: ART Vinculada:
Empresa Executora.: INGÁS INSTALAÇÃO DE CENTRAIS DE GÁS LTDA.
Contratante(s): CONSTRUTORA METROPOLITANA LTDA HOSPITAL
Tipo de Obra/Serviço: OUTRAS OBRAS/SERVIÇOS
Serviço Contratado.: INSTALAÇÃO DE CENTRAL DE GÁS.
SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO.
Dimensão.: 1.779,52 M2. Área Existente:
Área Ampliada.: Área de Reforma:
Local da Obra.: GLEBA PATRIMONIO PAICANDU, S/N GLEBA PATRIMONIO
PAICANDU L. 461.
Município/Estado.: PAICANDU/PR.
Data de Início.: 22/07/1996. Data de Conclusão: 22/10/1996.
Docto de Conclusão.: DECLARAÇÃO PROFISSIONAL.
Descr. Compl. Serv.: - INSTALAÇÃO DE REDE CENTRALIZADA DE OXIGÊNIO -
INSTALAÇÃO DE REDE CENTRALIZADA DE AR COMPRIMIDO -
INSTALAÇÃO DE REDE CENTRALIZADA DE OXÍDO NITROSO -
INSTALAÇÃO DE REDE CENTRALIZADA DE VÁCUO.
Observação.:

6

10 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-PR

Certidão de Acervo
Técnico com
Atestado

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

5737/2020

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional DANIEL HARPER JOHNSTON referente à (s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **DANIEL HARPER JOHNSTON**

RNP: **2607163277**

Registro: **SP-49493/D**

Título profissional: **ENGENHEIRO MECANICO**

Número da ART: **1720202892992** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: **ART de Obra ou Serviço** Registrada em: **10/07/2020** Baixada em: **03/08/2020** Forma de registro: **Inicial**
Participação técnica: **Individual**

Empresa contratada: **MORGADO MATERIAIS ELÉTRICOS EIRELI - ME**

Contratante: **GRAÇA JUNIOR INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA** CNPJ: **81.704.546/0001-25**

Rua: **R MARABU** Nº: **395**

Complemento: **Bairro: CENTRO**

Cidade: **ARAPONGAS** UF: **PR** CEP: **86701-400**

Contrato: **03/2020** celebrado em **09/07/2020** Vinculado a ART: **1720202825497**

Valor do contrato: **R\$ 18.000,00** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **R MARABU** Nº: **395**

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **ARAPONGAS**

UF: **PR**

CEP: **86701-400**

Coordenadas Geográficas:

Data de início: **09/07/2020** Conclusão efetiva: **03/08/2020**

Finalidade: **Hoteleiro**

Proprietário: **APART HOTEL MILLENNIUM TOWER FLAT**

• CNPJ: **04.525.603/0001-68**

Atividade Técnica: **1- Supervisão** Condução de equipe de montagem, Consultoria, Execução de instalação, Projeto de conforto térmico, 3609,6 M2

Observações:

SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO TIPO VRF COM CAPACIDADE DE 255,68 TR

Observações da certidão:

O atestado apresentado não atende aos itens mínimos previstos no anexo IV da Resolução 1.025/2009 do Confea, pois o período informado está divergente ao informado pelo profissional na baixa da ART. O Crea-PR certifica os dados constantes da ART.

O atestado apresentado não atende aos itens mínimos previstos no anexo IV da Resolução 1.025/2009 do Confea, pois o endereço está divergente do informado pelo profissional na ART. O Crea-PR certifica os dados constantes da ART.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 1 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 5737/2020

17/08/2020 16:47

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

0800 041 0067

www.crea-pr.org.br

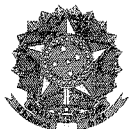


CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Paraná

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/ConsultasPublicas>, informando o número do protocolo: 229631/2020.

CAT nº 5737/2020 de 17/08/2020, página 1 de 3





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-PR

**Certidão de Acervo
Técnico com
Atestado**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

5737/2020

Atividade concluída

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 229653/2020.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br> / Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 229653/2020.

CAT nº 5737/2020 de 17/08/2020, página 2 de 3



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

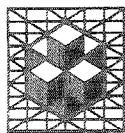
0800 041 0067

www.crea-pr.org.br



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Paraná

20



Graça Jr.
Planejamento - Construções

Planejamento

Projetos

Execução

CNPJ 81.704.546/0001-25 - Graça Júnior Indústria da Construção Civil Ltda.

ATESTADO DE EXECUÇÃO DE OBRA.

A empresa **GRAÇA JÚNIOR - INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Rua Marabú, nº. 1229, na cidade de Arapongas, estado do Paraná, inscrita no CNPJ/MF sob nº 81.704.546/0001-25, neste ato representada por seu sócio proprietário, representante legal, Sr. Fortunato Coelho Graça Júnior, brasileiro, casado, engenheiro civil inscrito junto ao CREA/PR sob nº 18.469-D/PR e RNP 1701603586, portador da Carteira de Identidade nº 3.116.626-8, SSP/PR, e do CPF/MF nº 501.328.229-20 **atesta para os devidos fins** que a Empresa Morgado Materiais Elétricos EIRELI-ME com sede na Rua Piquiri, 22 no Jardim Primavera em Sarandi-Pr e de CNPJ/MF 22.005.583/0001-86 tendo como responsável técnico o Engenheiro Mecânico Daniel Harper Johnston, CREA SP-49493/D, Visto CREA PR 66252, RNP 2607163277 atuou como contratado desta empresa e executou os serviços de projeto e execução de instalação do sistema de climatização tipo VRF com capacidade total de 255,68 TR's (3.068.160 BTU's) no edifício comercial em alvenaria com área total de 11.074,98 m², denominado APART HOTEL MILLENNIUM TOWER FLAT, CNPJ nº 04.525.603/0001-68, situado à Rua Marabú nº 1229, centro, Arapongas-PR. Os serviços foram executados em uma área de 3.609,60m² distribuídos em cinco pavimentos destinados a eventos, administração, vendas, escritórios, recepção e suportes/apoio e conforme descrição dos dados abaixo:

O serviço de projeto do sistema de climatização para a referida obra bem como os serviços de execução das instalações do sistema de climatização tipo VRF foram executados de acordo com as necessidades do cliente descritas nas especificações técnicas e memoriais descritivos e compreenderam conjuntos de unidades condensadoras, sistema modular VRF completo com compressores, ventiladores, válvulas, sensores, relés, placas, cabos de comando. Com todos os compressores possuindo sistema "inverter" para operação variável do fluxo de refrigerante. Interligação frigorígena com as unidades internas e comando geral, com tubulações de cobre. Instalação de unidades internas (evaporadoras) tipo high wall (em paredes) e cassetes (em forros) completas com dispositivos e acessórios e válvula de bloqueio. Execução de exaustores, ventilação mecânica e coifas para as cozinhas.

O período de execução dos serviços da empresa contratada, bem como de seu responsável técnico, foram executados no período de 09/07/2020 a 04/08/2020.

GRASSANO

Arapongas 11 de agosto de 2020.

FORTUNATO COELHO GRAÇA JÚNIOR

Representante Legal da Empresa

CPF/MF: 501.328.229-20 - RG: 3.116.626-8, SSP/PR

Engenheiro Civil CREA: PR-18.469/D

1º TABELIONATO - RICARDO ANTONIOLI GRASSANO
Comarca de Arapongas-PR - Av. Arapongas 342 - FONE (43) 3054-2066
RECONHEÇO por SEMELHANÇA (CN 11.6.3.1) a(s) firma(s) de
[EYESVERO] - FORTUNATO COELHO GRAÇA JÚNIOR.

Selo TAMN8 JVAJ nroCT C3ddg MPDwW
Arapongas, 12 de Agosto de 2020

LIGIA REGINA DE ANDRADE
ESCREVENTE JURAMENTADA

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Daniel Harper Johnston
Engº Mecânico CREA-SP: 49493/D

Visto CREA-PR 0600494933

CPF: 689.220.868-15

ART: 1720202892992

Rua Marabú, 1229 - Centro - Arapongas - Pr - CEP 86.701-400 - Fone: (043) 3252-7878 - Email: gracajr@gracajr.com.br

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 229653/2020

CAT nº 5737/2020 de 17/08/2020, página 3 de 3

CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura do Paraná



Graça Jr.
Planejamento · Construções

LICITANTE: GRAÇA JUNIOR INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

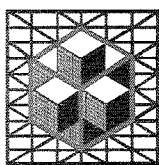
ENDEREÇO: RUA MARABU, 1229 – CENTRO – ARAPONGAS PR – CEP: 86.701-400

TELEFONE (FAX): (43) 3252-7878 – email: gracajr@gracajr.com.br e engenharia@gracajr.com.br

CONCORRÊNCIA N.º 005/2025

ENVELOPE 02

DEMAIS DOCUMENTOS



Graça Jr.
Planejamento - Construções

Planejamento

Projetos

Execução

CNPJ 81.704.546/0001-25 - Graça Júnior Indústria da Construção Civil Ltda.

DECLARAÇÃO DE CIÊNCIA DE CONTEÚDO

À

Associação Norte Paranaense de Combate ao Câncer

Referência: Concorrência nº. 005/2025

Objeto: CONSTRUÇÃO DA CLÍNICA DE QUIMIOTERAPIA DA UNIDADE II DA ASSOCIAÇÃO NORTE PARANAENSE DE COMBATE AO CÂNCER – HONPAR, com área de 8.853,11 m², situada na Avenida Garça Boiadeira, 2000, Jd. Paraná, Arapongas/PR. CEP 86702-842.

Eu, Fortunato Coelho Graça Junior, portador do CPF/MF: 501.328.229-20, RG: 3.116.626-8, SSP/PR, Engenheiro Civil CREA: PR-18.469/D - RNP: 1701603586, responsável técnico e representante legal da licitante Graça Junior Indústria da Construção Civil Ltda, inscrita no CNPJ n.º 81.704.546/0001-25, sediada na cidade de Arapongas-PR, sito à rua Marabú 1229, Centro CEP 86.701-400, Telefone (43) 3252-7878, interessado em participar da Concorrência nº 005/2025, DECLARO, sob as penas da Lei de que tenho ciência do integral conteúdo deste Processo, e aceito participar desta contratação, concordância com o processo técnico de engenharia apresentado e que serei o responsável técnico pela execução da obra nos termos constantes no processo técnico de engenharia.

Por ser a expressão da verdade, firmamos a presente declaração.

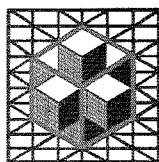
Arapongas-Pr, 15 de maio de 2025.


FORTUNATO COELHO GRAÇA JUNIOR
Representante Legal da Empresa

CPF/MF: 501.328.229-20

RG: 3.116.626-8, SSP/PR

Engenheiro Civil CREA: PR-18.469/D - RNP: 1701603586



Graça Jr.
Planejamento - Construções

Planejamento

Projetos

Execução

CNPJ 81.704.546/0001-25 - Graça Júnior Indústria da Construção Civil Ltda.

DECLARAÇÃO RESPONSABILIDADE PELA QUALIDADE E CONFORMIDADE COM O PROCESSO TÉCNICO

À

Associação Norte Paranaense de Combate ao Câncer

Referência: Concorrência nº. 005/2025

Objeto: CONSTRUÇÃO DA CLÍNICA DE QUIMIOTERAPIA DA UNIDADE II DA ASSOCIAÇÃO NORTE PARANAENSE DE COMBATE AO CÂNCER – HONPAR, com área de 8.853,11 m², situada na Avenida Garça Boiadeira, 2000, Jd. Paraná, Arapongas/PR. CEP 86702-842.

Eu, Fortunato Coelho Graça Junior, portador do CPF/MF: 501.328.229-20, RG: 3.116.626-8, SSP/PR, Engenheiro Civil CREA: PR-18.469/D - RNP: 1701603586, responsável técnico e representante legal da licitante Graça Junior Indústria da Construção Civil Ltda, inscrita no CNPJ n.º 81.704.546/0001-25, sediada na cidade de Arapongas-PR, sito à rua Marabú 1229, Centro CEP 86.701-400, Telefone (43) 3252-7878, interessado em participar da Concorrência nº 005/2025, DECLARO, sob as penas da Lei de que a responsabilidade pela qualidade das obras, materiais e serviços executados ou fornecidos será desta empresa construtora contratada. Declaramos que utilizaremos somente materiais e mão-de-obra de 1ª qualidade, e ainda que a variação de quantidades (respeitado as quantidades mínimas estabelecidas na planilha) será de nossa inteira responsabilidade e que haverá a garantia dos serviços prestados. Declaramos ainda que a obra deverá ser executada em conformidade com o processo técnico de engenharia fornecido pelo HONPAR e aprovado pela SESA.

Por ser a expressão da verdade, firmamos a presente declaração.

Arapongas-Pr, 15 de maio de 2025.

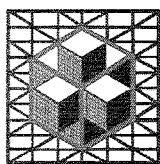
FORTUNATO COELHO GRAÇA JUNIOR

Representante Legal da Empresa

CPF/MF: 501.328.229-20

RG: 3.116.626-8, SSP/PR

Engenheiro Civil CREA: PR-18.469/D - RNP: 1701603586



Graça Jr.

Planejamento - Construções

Planejamento

Projetos

Execução

CNPJ 81.704.546/0001-25 - Graça Júnior Indústria da Construção Civil Ltda.

CARTA DE APRESENTAÇÃO DA DOCUMENTAÇÃO

À

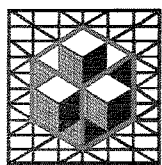
Associação Norte Paranaense de Combate ao Câncer

Referência: Concorrência nº. 005/2025

Objeto: CONSTRUÇÃO DA CLÍNICA DE QUIMIOTERAPIA DA UNIDADE II DA ASSOCIAÇÃO NORTE PARANAENSE DE COMBATE AO CÂNCER – HONPAR, com área de 8.853,11 m², situada na Avenida Garça Boiadeira, 2000, Jd. Paraná, Arapongas/PR. CEP 86702-842.

A Empresa, Graça Junior Indústria da Construção Civil Ltda, inscrita no CNPJ n.º 81.704.546/0001-25, sediada na cidade de Arapongas-PR, sito à rua Marabú 1229, Centro CEP 86.701-400, Telefone (43) 3252-7878, com seu responsável técnico e representante legal Fortunato Coelho Graça Junior, portador do CPF/MF: 501.328.229-20, RG: 3.116.626-8, SSP/PR, Engenheiro Civil CREA: PR-18.469/D - RNP: 1701603586 interessado em participar da Concorrência nº 005/2025, DECLARA, sob as penas da Lei:

1. Que todos os documentos apresentados são autênticos, válidos e condizentes com as exigências do Edital;
2. Que a empresa está em plena regularidade fiscal, jurídica e trabalhista, e atende aos critérios de qualificação técnica exigidos;
3. Que apresentamos os documentos técnicos conforme o Processo Licitatório exige, incluindo:
 - 3.1 – Fora do Envelope.
 - a) Declaração de pleno cumprimento dos requisitos de habilitação;
 - b) Declaração assinada por profissional habilitado da área contábil, que atesta o atendimento pelo licitante dos índices econômicos previstos neste edital;
 - c) Declaração de Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte;
 - d) Declaração de que suas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes.



3.2 –Envelope 01.

- a) Proposta de preço, planilha orçamentária e cronograma físico-financeiro;
- b) Declaração de que a proposta foi elaborada de maneira independente e que o licitante conduz seus negócios de forma lícita;
- c) Declaração de Inexistência de Fatos Impeditivos;
- d) Declaração de Ausência de Vínculos;
- f) Declaração de Idoneidade.

3.3 –Envelope 02.

- a) Documentos relativos à Habilitação Jurídica;
- b) Documentos relativos à Regularidade Fiscal e Trabalhista;
- c) Documentos relativos à Qualificação Econômico-financeira;
- d) Documentos relativos à Qualificação Técnica;
- e) Demais Documentos: Declaração de ciência de conteúdo; Declaração de Responsabilidade de Qualidade e conformidade; Carta de Apresentação da Documentação; Declaração de disponibilidade de máquinas e pessoal; Documento de Visita Técnica.

Por fim, colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários, reafirmando nosso compromisso com a transparência, a legalidade e a execução técnica adequada do objeto licitado.

Por ser a expressão da verdade, firmamos a presente declaração.

Arapongas-Pr, 15 de maio de 2025.

FORTUNATO COELHO GRAÇA JUNIOR
Representante Legal da Empresa

CPF/MF: 501.328.229-20

RG: 3.116.626-8, SSP/PR

Engenheiro Civil CREA: PR-18.469/D - RNP: 1701603586



ATESTADO DE VISITA TÉCNICA

Referência: Concorrência n.º 05/2025

Objeto: CONSTRUÇÃO DA CLÍNICA DE QUIMIOTERAPIA DA UNIDADE II DA ASSOCIAÇÃO NORTE PARANAENSE DE COMBATE AO CÂNCER – HONPAR, com área de 8.853,11 m², situada na Avenida Garça Boiadeira, 2000, Jd. Paraná, Arapongas/PR. CEP 86702-842.

Atestamos que a empresa Graça Junior Indústria da Construção Civil Ltda, inscrita no CNPJ n.º 81.704.546/0001-25, sediada na cidade de Arapongas-PR, sito à rua Marabú 1229, Centro CEP 86.701-400, Telefone (43) 3252-7878, neste ato representado pelo indicado Valdecir Abreu Pinto, CPF/MF: 018.147.999-07, RG: 5.741.467-7, SSP/PR, Engenheiro Civil CREA: PR-60.143/D, devidamente credenciado conforme procuração em anexo, esteve visitando o local das obras e tomou conhecimento de todas as condições para a execução da CONSTRUÇÃO DA CLÍNICA DE QUIMIOTERAPIA DA UNIDADE II DA ASSOCIAÇÃO NORTE PARANAENSE DE COMBATE AO CÂNCER – HONPAR, no município de Arapongas PR, com a finalidade de participar da Concorrência N.º 05/2025.

Arapongas-Pr, 06 de maio de 2025.

Nome:

Valdecir Abreu Pinto

Cargo:

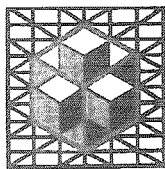
Setor Comercial

REPRESENTANTE DA ASSOCIAÇÃO NORTE PARANAENSE DE COMBATE AO CÂNCER

Valdecir Abreu Pinto

VALDECIR ABREU PINTO
Representante Credenciado da Empresa
CPF/MF: 018.147.999-07
RG: 5.741.467-7, SSP/PR
Engenheiro Civil CREA: PR-60.143/D

6
n
14



Graça Jr.
Planejamento - Construções

Planejamento

Projetos

Execução

CNPJ 81.704.546/0001-25 - Graça Júnior Indústria da Construção Civil Ltda.

INDICAÇÃO DO REPRESENTANTE LEGAL

À

Associação Norte Paranaense de Combate ao Câncer

Referência: Concorrência n.º 005/2025

Objeto: CONSTRUÇÃO DA CLÍNICA DE QUIMIOTERAPIA DA UNIDADE II DA ASSOCIAÇÃO NORTE PARANAENSE DE COMBATE AO CÂNCER – HONPAR, com área de 8.853,11 m², situada na Avenida Garça Boiadeira, 2000, Jd. Paraná, Arapongas/PR. CEP 86702-842.

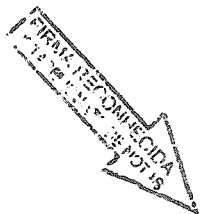
Pelo presente, fica o Sr. Valdecir Abreu Pinto, portador do RG 5.741.467-7 e CPF 018.147.999-07 autorizado a representar a Empresa Graça Júnior Indústria da Construção Civil Ltda, inscrita no CNPJ n.º 81.704.546/0001-25, sediada na cidade de Arapongas-PR, sito à rua Marabú 1229, Centro CEP 86.701-400, Telefone (43) 3252-7878, na licitação supramencionada.

Outorgamos poderes para praticar todos os atos necessários, inclusive, *vistoriar, renunciar, discordar transigir, sanear eventuais falhas nos termos da licitação, receber a devolução dos documentos e compromete-se a zelar pelo gerenciamento e manutenção do registro do endereço, conforme artigo 32, parágrafo 1º, inciso III da Lei Estadual n.º 15.608/2007.

Arapongas, 06 de Maio de 2025.
Em testemunho da verdade
JOSE ANDRÉ BORGES FERREIRA VILCHES-ESCREVENTE
AUTORIZADO
SELO: SFTN1.96wCb.mFyUyKaf9LR.FN52q
Consultar selo: <https://bntis.funapen.com.br/consultar>

Reconheço por SEMELHANÇA a(s) firma(s):
[8uars80]-FORTUNATO COELHO GRAÇA JUNIOR.....

2º Ofício de Notas de Arapongas - Paraná
Rua Eurilemos, 746 - fone: (43) 3011-1300



FORTUNATO COELHO GRAÇA JUNIOR
Representante Legal da Empresa
CPF/MF: 501.328.229-20
RG: 3.116.626-8, SSP/PR

Engenheiro Civil CREA: PR-18.469/D - RNP: 1701603586
Telefone: 43-9 9972-7878
Endereço: Rua Marabú 1229, Centro, Arapongas -PR
Email: engenharia@gracajr.com.br

Arapongas-Pr, 06 de maio de 2025.