

À

Associação Norte Paranaense de Combate ao Câncer – HONPAR

Comissão de Licitação

REF: Pedido de Esclarecimentos – Concorrência Pública Presencial nº 005/2025

Objeto: Construção da Clínica de Quimioterapia da Unidade II da HONPAR

DA TEMPESTIVIDADE

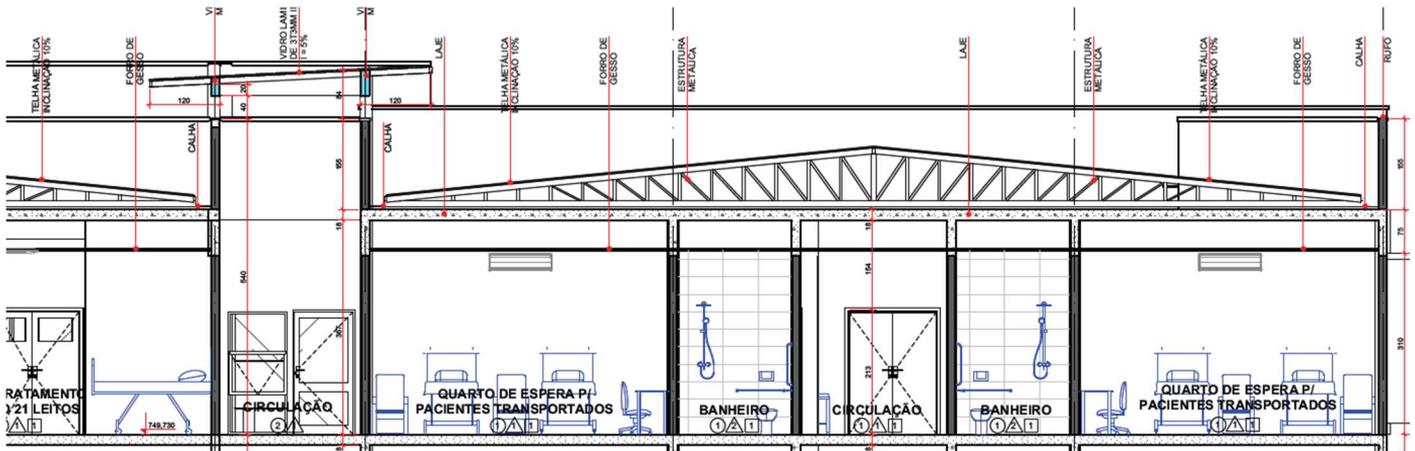
A presente solicitação é tempestiva, nos termos do subitem 2.3 do edital, que prevê o recebimento de pedidos de esclarecimentos até 3 (três) dias úteis anteriores à data de abertura do certame (03/06/2025). Sendo hoje o dia 23/05/2025, resta demonstrada a tempestividade da presente manifestação.

DOS FATOS

1. Incompatibilidade entre Projeto Executivo e Planilha Orçamentária quanto à Estrutura da Cobertura

O Projeto Executivo especifica telha metálica sobre estrutura metálica, conforme representado nos cortes arquitetônicos. Entretanto, a Planilha Orçamentária apresenta estrutura em madeira com telha de fibrocimento. Essa divergência compromete a correta precificação do objeto.

Solicitamos esclarecimento quanto à tipologia correta a ser executada.



2. Ausência de Projeto da Cobertura em Vidro

Verifica-se a inexistência de detalhamento técnico da cobertura em vidro, apesar de haver itens previstos na planilha para fornecimento de vidro e perfis metálicos. A ausência de projeto impede o adequado dimensionamento e precificação da estrutura. O item considerado, diverge de uma execução de cobertura em vidro.

Solicitamos envio imediato dos projetos complementares dessa cobertura com a correção do item abaixo ou a exclusão desses itens da planilha.

7.2		Cobertura em Vidro			
7.2.1	102176	INSTALAÇÃO DE VIDRO LAMINADO, E = 8 MM (4+4), ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	M2	283,53	813,55

3. Ausência de Projeto e Especificação do Gerador

O item referente ao **gerador** consta apenas na planilha orçamentária, mas está ausente no memorial descritivo e nos projetos complementares. Não há informação quanto à potência, se é carenado, silencioso ou super silencioso, conforme exigido para equipamentos hospitalares. Tal omissão inviabiliza a correta precificação.

Requeremos a apresentação do projeto específico e das especificações técnicas mínimas exigidas.

4. Piso Vinílico Divergente do Projeto Arquitetônico

O memorial e projeto arquitetônico indicam o uso de piso vinílico em manta hospitalar, no entanto, a planilha traz valor compatível com piso vinílico semi-flexível em placas. O custo do piso hospitalar ultrapassa os valores informados, além das características, especificações e propriedades serem diferentes.

Solicitamos revisão e alinhamento entre os documentos técnicos e planilha.

101727	Piso Vinílico PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF 09/2020	M2	440,56	191,74
--------	---	----	--------	--------

	Piso vinílico em manta, homogêneo, espessura 2mm, resistente á abrasão - Classe T - Cor Nude;
	Piso vinílico em mata condutiva, homogêneo, espessura 2mm, resistente á abrasão - Classe P, resistência elétrica volumétrica entre 5X104 <R<106 OHMS - Cor verde claro;

5. Taxa de Bombeamento – Critério Inadequado

Na composição da planilha de encargos, a taxa de bombeamento de concreto está sendo considerada por unidade (m² ou outro), e não por m³, como é o usual técnico e o exigido pelas normas técnicas da ABNT. Tal critério distorce os custos e prejudica a análise de exequibilidade.

Solicitamos correção do critério de medição para m³.

TAXA DE BOMBEAMENTO DE CONCRETO	M3	
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0614
SERVICO DE BOMBEAMENTO DE CONCRETO COM CONSUMO MINIMO DE 40 M3, (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANÇAMENTO	M3	0,0205

6. Aplicação da Lei Complementar nº 123/2006 (ME/EPP)

Embora o edital mencione que se aplica a Lei Complementar nº 123/2006 (item 2.6), não há previsão clara sobre os critérios de desempate e forma de comprovação do enquadramento das empresas ME/EPP.

Solicitamos esclarecimento sobre como se dará a aplicação prática dos benefícios da LC 123/06 no julgamento das propostas.

CONSIDERAÇÕES FINAIS

Solicitamos, com base no princípio da publicidade, isonomia e vinculação ao instrumento convocatório, que os esclarecimentos sejam prestados de forma objetiva e técnica, com a eventual retificação dos documentos do certame, caso necessário. As incongruências apontadas comprometem a formulação de proposta segura e a correta execução da obra.

Atenciosamente,

CAPITAL SUL
ENGENHARIA
LTDA:3144167000017
7

Assinado de forma digital por
CAPITAL SUL ENGENHARIA
LTDA:31441670000177
Dados: 2025.05.23 14:40:30
-03'00'

CAPITAL SUL ENGENHARIA EIRELI
CNPJ: 31.441.670/0001-77
ALAN HATLAN BESSA

Pedido de Esclarecimentos – Concorrência Pública Presencial nº 005/2025

Resposta item 01 – Seguir os itens da planilha orçamentária. O projeto de arquitetura será retificado para que estes itens fiquem compatibilizados.

7.3										
Cobertura Convencional - Madeira e Fibrocimento										
7.3.1	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	3.202,77	21,61	4,63	26,24	69.211,86	14.828,83	94.040,68
7.3.2	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	3.202,77	43,83	6,67	50,50	140.377,41	21.362,48	161.739,89

Resposta do item 02 – Projeto da estrutura metálica na pasta ANEXO 02 – ESTRUTURA METALICA – MONTAGEM - arquivo: “024-23-002M-R1.PDF”

Ver detalhe da cobertura na pasta: ANEXO 02 – ARQUITETONICO – DETALHES – COBERTURA DE VIDRO (link).

Resposta do item 03 - No projeto elétrico temos a locação do Gerador e este foi orçado conforme definição do proprietário quanto a sua demanda.

Seguir os orçamentos utilizados na planilha orientativa para licitação da obra.

Resposta item 04 – O item 9.3.10 e 9.3.11 da planilha orçamentária deve ser dividido em 2 item como segue:

- Piso vinílico em manta, homogêneo, espessura 2mm, resistente a abrasão – Classe T – Cor Nude – 319,48 m2 e Rodapé do mesmo piso – 195,75 m;
- Piso vinílico em manta condutiva, homogêneo, espessura 2mm, resistente a abrasão – Classe P, resistência elétrica volumétrica entre $5 \times 10^4 < R < 10^6$ – cor verde clara – 121,08m2 e Rodapé do mesmo piso – 81,23m;

Utilizar preço de mercado para os itens listados acima que deve substituir o item 9.3.10 e 9.3.11.

Resposta item 05 – Na composição do bombeamento do concreto utilizar os índices abaixo para compor o valor do serviço:

SUPRAESTRUTURA											
COMP 029	TAXA DE BOMBAMENTO DE CONCRETO	M3			46,13	4,64	50,77	ORSE 129			
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2500	26,90	R\$	2,08	R\$	4,64	R\$	6,72	SINAPI
44535	SERVICO DE BOMBAMENTO DE CONCRETO COM CONSUMO MINIMO DE 40 M3, (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANÇAMENTO	M3	1,0000	44,05	R\$	44,05	R\$	-	R\$	44,05	SINAPI